

## BRODARICA - ŠIBENIK STAN (S1) U DVOJNOJ KUĆI NA ODLIČNOJ LOKACIJI, Šibenik - Okolica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	BRODARICA - ŠIBENIK STAN (S1) U DVOJNOJ KUĆI NA ODLIČNOJ LOKACIJI
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	102 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	350,000.00 €

Erstellt: 16.05.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija  
Stadt: Šibenik - Okolica  
Siedlung: Brodarica  
Postleitzahl: 22000



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

**BRODARICA - ŠIBENIK WOHNUNG (S1) IN EINEM DOPPELHAUS IN TOLLER LAGE** Wir bieten Ihnen diese außergewöhnliche Wohnung in einer Doppelhaushälfte in der malerischen Umgebung von Brodarica, unweit von Šibenik. Dieses Apartment bietet die perfekte Kombination aus Privatsphäre, Komfort und Wohnraum. Die Wohnung besteht aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss und bietet mit insgesamt drei geräumigen Schlafzimmern und zwei Badezimmern ausreichend Platz für die ganze Familie. Das Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer sind perfekt in das gesamte Gebäude integriert. Die Wohnung hat insgesamt 102,40 m<sup>2</sup>. Der besondere Vorteil dieser Wohnung besteht darin, dass es sich praktisch um ein Einfamilienhaus handelt, mit einem eigenen Garten von beeindruckenden 238 Quadratmetern. Die großzügige Terrasse bietet zusätzlichen Platz für Outdoor-Genuss und ist mit dem Garten verbunden, wodurch ein idyllischer Ort zum geselligen Beisammensein und Entspannen entsteht. Mit der Nähe zum Meer, wunderschönen Stränden und allen notwendigen Einrichtungen in der Umgebung ist dies das ideale Zuhause für diejenigen, die ein ruhiges Leben an der Küste genießen möchten. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser einzigartigen Immobilie in Brodarica zu werden. Kontaktieren Sie uns vertrauensvoll. Damir Varošanec 00 385 99 733 53 07 Ante

Goleš 00 385 99 222 30 54 ID CODE: DA100062820

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 608850

Agency ref id: DA100062820