

Baška Voda, dvosoban stan u novogradnji s parking mjestom, 71 m2, Baška Voda, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Corrigo Nekretnine
Vorname: Corrigo
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Corrigo Nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>

Land: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Makarska
City area: Makarska
Postleitzahl: 21300
Adresse: Ante Starčevića 64
Mobile: +385 99 8150 001
Phone: +385 99 8150 002

Über uns: HERMA PLAN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienvermittlungsgesellschaft mit Sitz in Makarska, der Perle der Adria und der Makarska Riviera, wo wir eine große Auswahl an Immobilien anbieten. Unsere Schwesteragentur Corrigo Nekretnine ist seit vielen Jahren auf dem Markt. Gemeinsam haben wir viele Wohn- und Geschäftsprojekte gebaut, an vielen Investitionen teilgenommen, umfangreiche Erfahrungen in der Verwaltung und Instandhaltung von Einrichtungen gesammelt und mehrere Verkäufe und Vermietungen in der Region Dalmatien realisiert. Wir glauben, dass eine persönliche Herangehensweise an jeden Kunden und jede Immobilie sowie ein detailliertes Verständnis der

Kundenbedürfnisse der
Schlüssel zum erfolgreichen
Finden der perfekten Immobilie
sind. Unsere lizenzierten
Makler finden jederzeit Objekte
nach Ihren konkreten
Wünschen und machen Ihnen
die Suche nach geeigneten
Objekten so angenehm wie
möglich.
Wir hoffen, dass Sie uns Ihr
Vertrauen schenken. Wir freuen
uns auf Zusammenarbeit.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Baška Voda, dvosoban stan u novogradnji s parking mjestom, 71 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	71.07 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	245,000.00 €
Erstellt:	16.05.2024

Orientation

Ausrichtung:	Südwesten
--------------	-----------

Zustand

Baujahr:	2023
Zustand:	Zu renovieren

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Baška Voda
Siedlung:	Baška Voda
Postleitzahl:	21320

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom,
Telefoninstallation



Heizung

Heizungsart: Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Das Angebot umfasst eine Zweizimmerwohnung im Neubau in einem Gebäude (F+2K) mit insgesamt acht Wohneinheiten und einem Gemeinschaftspool in attraktiver Lage in Baška Voda. Die mit Sj6 gekennzeichnete Wohnung befindet sich im ersten Stock und besteht aus: Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern, Badezimmer, Loggia mit einer Gesamtnutzfläche von 71.075 m². Beim Bau wurden die hochwertigsten Materialien verwendet. Hervorragende Wärme- und Schalldämmung, einbruchhemmende Türen, Klimaanlage in jedem Raum, hochwertige Keramikfliesen, Badezimmer komplett ausgestattet für die Nutzung mit integrierter Fußbodenheizung, Glaszaun auf den Balkonen, einbruchhemmende Eingangstüren, außenliegende ALU- PVC-Öffnungen mit Jalousien und Moskitonetzen, Uhr, WLAN-Verbindung... Die Wohnung befindet sich in ruhiger Lage, nur ca. 350 m vom Meer und den Stränden entfernt und in der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten. Eine ausgezeichnete Investitionslösung sowohl für den persönlichen Gebrauch als auch für die touristische Vermietung. Im Preis der Wohnung ist ein Parkplatz im Freien inbegriffen. Eigentum und Dokumentation in Ordnung 1/1.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 609024
Agency ref id: 453
Kontakt Telefon: +385 99 815 0001