

## Poljoprivredno zemljište Prodaja poljoprivredne parcele sa gradskom vodom i septičkom jamom, Valtura!, Ližnjan, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Poljoprivredno zemljište Prodaja poljoprivredne parcele sa gradskom vodom i septičkom jamom, Valtura!  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Landwirtschaftliche Flächen  
Preis: 34,000.00 €  
Erstellt: 16.05.2024

#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Ližnjan



## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir verkaufen ein wunderschönes landwirtschaftliches Grundstück, Valtura! Auf dem Grundstück befindet sich eine Holzkonstruktion (20 m<sup>2</sup>) – ein Dach mit erhöhtem Unterboden (Schiffsboden, Halbschalen). Auf Wunsch kann ein Teil geschlossen werden, um größere oder kleinere Gegenstände aufzunehmen. Ideal zum Entspannen in der Natur und zum Gemüseanbau. Außerdem gibt es einen großen Wohnwagen, 7 Meter lang, in ausgezeichnetem Zustand, der über zwei getrennte Betten verfügt und auch mit einem Bett für zwei Personen ausgestattet werden kann. Auf dem Grundstück gibt es einen Wasserschacht, einen Außenhahn und eine Klärgrube (2m x 2m x 2m). Das Grundstück ist 521 m<sup>2</sup> groß und komplett eingerichtet. Es verfügt über eine ausgezeichnete Zufahrtsstraße und dahinter befindet sich ein Wald, der in den Sommermonaten angenehmen Schatten spendet. Das Grundstück liegt neben Häusern, die legalisiert wurden. Sehr schöne, ruhige und geschützte Lage. Das Eigentum ist 1/1 und es gibt keine Belastungen. Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: Azra + 385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 609111  
Agency ref id: 17550