

Povoljno - dvije građevinske parcele 2048 m2, Lobarika, Marčana, Land



Verkäuferinformationen

Name: Estate Istra
Vorname: Estate
Nachname: Istra
Firmenname: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Über uns: ESTATE ISTRA ist ein auf

Immobilien in Istrien
spezialisiertes Unternehmen,
wir haben jede Immobilie
persönlich inspiziert und
werden Sie vom Anfang bis
zum Ende der Realisierung
Ihres Verkaufs oder
Mietvertrags begleiten.

Wie unterscheiden wir uns von
anderen Agenturen?

NIEDRIGSTPREISGARANTI
E - Wir garantieren unseren
Kunden und Mietern die
niedrigste Preisgarantie für
dieselbe Immobilie auf dem
Markt.

Der Vertrag zwischen dem
Immobilien Eigentümer und
ESTATE ISTRA kommt nur
dann zustande, wenn der
Immobilien Eigentümer
garantiert, dass er ESTATE
ISTRA den besten Preis für die
Immobilie angeboten hat und er
keiner anderen Agentur

günstigere Preise anbietet, d.h. dass er selbst keine günstigere Immobilie als die auf der Website von ESTATE ISTRAS veröffentlichten Preise anbietet.

WIR PRÜFEN UND INSPIZIEREN JEDE IMMOBILIE PERSÖNLICH.

Alle Immobilien werden persönlich inspiziert, sorgfältig ausgewählt und fotografiert, um den entsprechenden Standard, genaue Daten und genaue und aktuelle Beschreibungen zu gewährleisten. Durch die direkte Zusammenarbeit mit Immobilieneigentümern bieten wir unseren Kunden den besten Service und den höchsten Wert.

WIR SIND SPEZIALISTEN FÜR IMMOBILIEN IN ISTRIEN

Im Gegensatz zu großen Agenturen bieten wir lokale Informationen aus erster Hand. Ob Sie eine Immobilie suchen, verkaufen oder vermieten möchten, kontaktieren Sie uns – wir kennen die Gegend Istriens, in der wir unser ganzes Leben verbracht haben, und wir kennen alles, was in Istrien angeboten und gesucht wird. Sollten wir die von Ihnen gesuchte Immobilie nicht anbieten, suchen wir sie für Sie.

WIR SIND IHR FÜHRER VON ANFANG BIS ZUM ENDE DES KAUFES ODER DER MIETE EINER IMMOBILIE

Wir organisieren einen Rechtsdienst, der für unsere Kunden alle Aufgaben im Zusammenhang mit der Prüfung des Eigentums- und Grundbuchs von Immobilien, der Vorbereitung aller Rechtsakte bis zur Vorlage der erforderlichen Unterlagen für den Steuerbescheid und der Registrierung des Eigentums an der gekauften Agent: 1/2022

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Povoljno - dvije građevinske parcele 2048 m2, Lobarika
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 2024 m²
Preis: 190,000.00 €
Erstellt: 15.07.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Lobarika
Postleitzahl: 52206

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom
Zugang mit Fahrzeug: Auto, Lastwagen

Beschreibung

Zusätzliche Im Angebot unserer Agentur verfügen wir über dieses große Baugrundstück mit

Informationen:

regelmäßiger Form und flachem Gelände sowie einer eigenen Zufahrtsstraße. Dabei handelt es sich im Wesentlichen um zwei Grundstücke, die zusammen verkauft werden. Infrastruktur wie Wasser, Strom und Abwasser befinden sich direkt neben dem Grundstück. Dies erleichtert den zukünftigen Eigentümern die Bauvorbereitung erheblich. Es befindet sich in der Stadt Loborika, die nur 7 km von der Stadt Pula und ebenso weit vom Meer und den Stränden sowie allen anderen wichtigen Annehmlichkeiten entfernt ist. Und das Grundstück selbst, das in einem ruhigen Teil der Stadt liegt, ist nur wenige Gehminuten von Geschäften, Schulen, Kindergärten, Restaurants ... entfernt. Das Eigentum ist 1/1 ordentlich und frei von Belastungen. Dies ist eine ideale Lage für den Bau eines Einfamilienhauses oder eines Ferienhauses, da diese Grundstücke die letzten sind, die auf diesem Grundstück bebaut werden. Möchten Sie genau dort Ihre ruhige Familienecke schaffen oder im Tourismus vermieten? Kontaktieren Sie uns..

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 609138

Agency ref id: 536

Kontakt Telefon: +385 91 927 1445