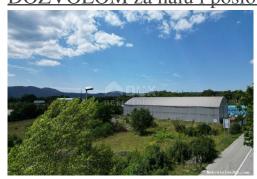


MATULJI, JURDANI, RUPA- građevinsko zemljište 6750m2 s GRAĐ. DOZVOLOM za halu i poslovno stambenu zgradu, Matulji, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine info@dux-nekretnine.hr E-Mail:

Vorname: Agencija

Dux nekretnine Nachname:

DUX NEKRETNINE d.o.o. Firmenname:

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka 51000 Postleitzahl:

Tizianova 8 Adresse:

385 91 480 8808 Mobile: Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine

arbeitet mit dem Ziel, die

Oualität der

Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit

der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und

professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den

Immobilienkauf, Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ

hochwertigen und sehr

attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung,

um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf

höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und



unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: MATULJI, JURDANI, RUPA- građevinsko zemljište 6750m2 s GRAĐ.

DOZVOLOM za halu i poslovno stambenu zgradu

Job.

Immobilie zur: Verkauf

Baugrundstück Land Art:

6750 m² Ouadratfuß:

Preis: 350,000.00 € Erstellt: 07.11.2024

Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija

Stadt: Matulji Siedlung: Rupa Postleitzahl: 51211

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja Bescheinigung: ia



Beschreibung

Zusätzliche MATULJI, JURDANI, RUPA - Baugrundstück 9000m2 mit GEBÄUDE. MIT Informationen: ERLAUBNIS!! für eine Halle und ein gewerbliches Wohngebäude. Für das

Grundstück liegt eine Baugenehmigung für ein Gewerbegebäude von 1200m2 (BRP) + ein Gewerbewohngebäude von ca. 500m2 vor (die Fundamentplatte wurde ebenfalls erstellt) – alle Beiträge für Nebenkosten, Wasser, Strom, Telefon... sind bezahlt, mit dem Bau beider Gebäude kann sofort begonnen

werden! Die Geländekonfiguration ist völlig flach. Das Feld liegt in einer ruhigen



und friedlichen Lage und direkt neben der asphaltierten Straße. Alle Versorgungseinrichtungen vor Ort. Sauberes und ordentliches Anwesen. Das Grundstück ist teilweise geräumt und für den Bau bereit. Eine gute Gelegenheit für Investoren, die sich mit dem Bau von Bürogebäuden, Hallen oder Gewerbe-Wohngebäuden-Wohnungen beschäftigen. IMMOBILIE IN TOLLER UND EINZIGARTIGER LAGE MIT GROSSEM POTENZIAL!!! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja Sehr geehrte potenzielle Käufer, Mieter und Pächter, wir besichtigen die Immobilie, an der Sie interessiert sind und an der Sie interessiert sind an denen Sie ein Interesse haben, ist nur und ausschließlich mit der Unterzeichnung des Immobilienmaklervertrages möglich, zum Zwecke des Schutzes des Eigentümers der Immobilie vor dem Besuch nicht registrierter Personen und im Einklang mit dem Datenschutzgesetz und dem Immobilienmaklergesetz. Bei der Besichtigung jeder Immobilie ist der potenzielle Käufer/Mieter/Pächter verpflichtet, den Immobilienmaklervertrag auszufüllen und zu unterzeichnen, der Folgendes enthält: - grundlegende Informationen über den potenziellen Käufer/Mieter-Mieter grundlegende Informationen über die Agentur – den Betrag der Vermittlungsprovision Die Vermittlungsprovision für den Käufer beträgt 3 % (+25 % MwSt.) des gesamten vereinbarten Kaufpreises. Die Vermittlungsprovision für den Mieter beträgt eine Monatsmiete (+ 25 % MwSt.). ID CODE: 30460

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 609157 Agency ref id: 30460

Kontakt Telefon: +385 91 270 3979