

## RIJEKA, SRDOČI - NOVOGRADNJA - B46, Rijeka, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	RIJEKA, SRDOČI - NOVOGRADNJA - B46
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	83 m <sup>2</sup>
Stock:	4
Stockwerke:	5
Schlafzimmer:	3
Preis:	334,480.00 €
Erstellt:	07.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Srdoči
Postleitzahl:	51000

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>RIJEKA, SRDOČI – NEUES GEBÄUDE – B46 Wir präsentieren stolz Wohnungen im neuesten Wohn- und Geschäftskomplex in Srdoči. Im Rahmen des Projekts werden bis zu 104 Wohnungen und 7 Geschäftsräume erwartet. Die Wohnungen sind von den folgenden Typen: - 1BR+DB - 2BR+DB - 3BR+DB In prominenter Lage im Zentrum von Srdoč bietet dieser Komplex Funktionalität und Komfort. Umgeben von Schulen, Kindergärten, Sportanlagen und Einkaufszentren bietet es alles, was Sie brauchen, in unmittelbarer Nähe. Die Nähe zu Opatija steigert den Wert dieses Standortes zusätzlich. Die Qualität der Bauweise und Ausstattung der Wohnungen dieses Komplexes zeichnet sich durch eine überragende Leistung aus. Die Wohnungen sind mit einer elektrischen Fußbodenheizung mit Thermostaten in den Wohnräumen und Badezimmern ausgestattet, die das ganze Jahr über für eine angenehme Temperatur sorgen. Für optimales Heizen und Kühlen sind Inverter-Klimaanlagen installiert. In den Schlafzimmern werden die Böden mit hochwertigem Laminat ausgelegt, während</p>
----------------------------	---

die Terrassen und Balkone mit hochwertigen Outdoor-Fliesen ausgestattet werden. Sicherheit wird durch einbruch- und feuersichere Eingangstüren, Mehrkammer-PVC-Tischlerei mit Dreischichtglas und ALU-Fensterläden großgeschrieben. Die Badezimmer sind mit hochwertigen Geräten wie Duschen/begehbaren Duschen und eingebauten Spülkästen ausgestattet und bieten Funktionalität und Komfort für den Alltag. Für weitere Informationen und zur Besichtigung der Immobilie wenden Sie sich bitte an den Makler! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 30428

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 609175

Agency ref id: 30428

Kontakt Telefon: +385 91 516 5017