

ZADAR, NIN - Stan u novogradnji s bazenom u blizini mora S1, Nin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ZADAR, NIN - Stan u novogradnji s bazenom u blizini mora S1
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	88 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	399,000.00 €
Erstellt:	10.08.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Nin
Siedlung:	Nin
Postleitzahl:	23232



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche	ZADAR, NIN - Wohnung in einem neuen Gebäude mit Pool in der Nähe des
-------------	--

Informationen:

Meeres S1 Eine moderne Wohnung zum Verkauf in einem neuen Gebäude in Nin bei Zadar. Die Wohnung mit einer Gesamtwohnfläche von 88,75 m² befindet sich im Erdgeschoss eines kleineren Wohnhauses mit 10 Wohneinheiten und einem Aufzug. Es besteht aus zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, Flur und Balkon. Die Wohnung verfügt außerdem über einen privaten Swimmingpool und zwei Parkplätze im Innenhof des Gebäudes. Die Wohnung ist voll klimatisiert und die Badezimmer verfügen über Fußbodenheizung. Die Wohnung ist auch für Menschen mit Behinderungen geeignet. Der voraussichtliche Einzugstermin ist Mitte 2025. Das Gebäude befindet sich in bester Lage, nur 70 m vom Meer entfernt. Die historische Stadt Nin ist aufgrund der schönen Strände in der Umgebung und der Nähe zum Stadtzentrum von Zadar, das nur 15 km entfernt ist, ein äußerst beliebtes Touristenziel weg. In Nin gibt es auch den längsten Sandstrand Kroatiens namens Kraljičina plaža. In der Nin-Lagune gibt es auch einen Ort mit Heilschlamm Peloid, dessen wohltuende Wirkung schon in der Römerzeit bekannt war. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 30495

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 609390

Agency ref id: 30495