

2 ZEMLJIŠTE S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA 2 LUKSUZNE VILLE, Barban, Land



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	2 ZEMLJIŠTE S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA 2 LUKSUZNE VILLE
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	2185 m ²
Preis:	300,000.00 €
Erstellt:	20.05.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Barban
Siedlung: Barban
Postleitzahl: 52207



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

BARBAN, ISTRILIEN – Grundstück mit gültiger Baugenehmigung – GEBÄUDE KAUFEN Nur 3 Autominuten vom Zentrum von Barban entfernt stehen 2 Grundstücke mit gültiger Baugenehmigung für den Bau von 2 luxuriösen einstöckigen Häusern zum Verkauf, die SOFORT mit dem Bau beginnen können. Das Grundstück hat eine Gesamtfläche von 2185 m², liegt in einer ruhigen ländlichen Umgebung, am Ende der Bauzone, und eine Seltenheit, die andere Standorte nicht bieten, ist eine wunderschöne Aussicht auf die Natur, das Zwitschern der Vögel und die Sauberkeit Luft der Natur. Die Lage ist praktisch, da sie in der Nähe von Großstädten und Touristenzentren liegt und nur 30 Autominuten vom Flughafen Pula und der Touristenperle Rovinj entfernt ist. Labin und Rabac sind die nächstgelegenen Touristenorte und erfreuen sich jährlich wachsender Beliebtheit. Die Villen sind als Kombination aus Zweckmäßigkeit, Luxus und zeitgenössischem Design konzipiert. PROJEKT 1. Das Haus wird über 4 Schlafzimmer und 5 Badezimmer verfügen. Quadratmeterzahl: 235,23 m² Offenes Wohnzimmer, Küche und Ecke zum geselligen Beisammensein am Kamin. Zu den weiteren Einrichtungen gehören ein Fitnessstudio mit Sauna und/oder ein Wellnesscenter sowie ein Wintergarten als Ruhebereich. Beheizter Überlaufpool 44 m². PROJEKT 2. Das Haus wird über 3 Schlafzimmer und 4 Badezimmer verfügen. Quadratmeterzahl: 167,08 m² Offenes Wohnzimmer und Küche. Wintergarten und größerer Abstellraum. Beheizter Überlaufpool. Der angegebene Preis bezieht sich auf den Preis inklusive Mehrwertsteuer, während für juristische Personen im Mehrwertsteuersystem der Preis um den Mehrwertsteuerposten reduziert wird. Lassen Sie sich das nicht entgehen und werden Sie künftig Eigentümer einer außergewöhnlichen und luxuriösen Immobilie mitten in der Natur. Für eine Besichtigung und ein angenehmes Erlebnis beim Immobilienkauf kontaktieren Sie uns gerne: FILIP MARIĆ Lizenziertes Agent +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ----- Michael Radola Lizenziertes Agent +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1512454

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 609589

Agency ref id: IS1512454