

## KUĆA U VODICAMA U BLIZINI CENTRA SA 350m2 OKUĆNICE, Vodice, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	KUĆA U VODICAMA U BLIZINI CENTRA SA 350m2 OKUĆNICE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	300 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	350 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5

Badezimmer: 6  
Preis: 555,000.00 €  
Erstellt: 20.05.2024

## Zustand

Baujahr: 2015

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija  
Stadt: Vodice  
Siedlung: Vodice  
Postleitzahl: 22211



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir vermitteln beim Verkauf eines Hauses in Vodice, das nur 900 Meter vom Stadtzentrum und 1000 Meter von den Stränden und dem Meer entfernt liegt. Dieses geräumige Haus mit einer Nettogröße von 300 m<sup>2</sup> erstreckt sich über drei Etagen und bietet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten, vom Familienheim bis hin zur Investitionsmöglichkeit zur Vermietung. Das Erdgeschoss des Hauses, der Keller: Flur, Wohnzimmer und Küche, Schlafzimmer, Badezimmer, zwei Abstellräume, überdachte Sommerküche, zusätzliches Zimmer (Möglichkeit zur Umnutzung in ein Schlafzimmer). Das Erdgeschoss des Hauses enthält eine Küche mit Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, zwei Badezimmer und Zugang zu zwei Terrassen. Im ersten Stock des Hauses befinden sich drei Studio-Apartments, jedes mit einer Küche mit Schlafbereich, einem Badezimmer und Zugang zu einer Terrasse. Was dieses Haus auszeichnet, ist der große, angelegte Garten von 350 m<sup>2</sup>, der reichlich Grün, Pflanzen, Bäume und Obstbäume bietet. Es besteht die Möglichkeit, einen Pool zu bauen. Darüber hinaus bietet das Haus ausreichend Platz zum Parken mehrerer Fahrzeuge. Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren. Draženka Blazinaric +385 91 7962322 drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com Deloris Lušić +385 91 726 2655 deloris.lusic@dogma-nekretnine.com ID CODE: DA100062829

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 609604  
Agency ref id: DA100062829