

## ROVINJ-Dvoetežni stan 76m2+Garaža sa 2 parkirna mjesta, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Bagi Immobilien  
Vorname: Agencija  
Nachname: Bagi Immobilien  
Firmenname: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Adresse: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Über uns: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: ROVINJ-Dvoetežni stan 76m2+Garaža sa 2 parkirna mjesta  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 76 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Preis: 350,000.00 €  
Erstellt: 24.06.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj  
Postleitzahl: 52210

#### Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: **GELEGENHEIT-** Wir verkaufen eine zweistöckige Wohnung in Rovinj, in der Nähe aller Einrichtungen, ideal für das Familienleben. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines Gebäudes mit einer Gesamtfläche von 75,77 m<sup>2</sup>. Im ersten Stock der Wohnung gibt es ein Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, eine Speisekammer und ein Badezimmer. Wir steigen die Wendeltreppe hinauf zum Dachboden, wo sich eine Eingangshalle, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden. Heizung/Kühlung durch Mitsubischi- und Daikin-Klimaanlagen sowie Vailant-Heizungen. Die Wohnung ist gut ausgestattet und wird komplett möbliert verkauft. Der Innenraum wurde vom Designer eingerichtet. Zur Wohnung gehört außerdem ein Abstellraum im Keller mit einer Fläche von 2,53 m<sup>2</sup>, sowie zwei Stellplätze in der Garage mit insgesamt 23,07 m<sup>2</sup>. Für alle Informationen rufen Sie +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) an. oder per E-Mail: aida.kudic@bagi-international.hr ID CODE: 3949

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 609649  
Agency ref id: 3949