

CRIKVENICA - kuća u centru Crikvenice 145 m2, Crikvenica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	CRIKVENICA - kuća u centru Crikvenice 145 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	145 m ²
Grundstücksgröße:	115 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	580,000.00 €
Erstellt:	11.11.2024

Zustand

Baujahr:	1930
Letzte Renovierung:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

CRIKVENICA - Haus im Zentrum von Crikvenica 145 m2 Wir verkaufen ein komplett eingerichtetes und möbliertes Haus mit 3 Wohneinheiten im Zentrum von Crikvenica. Das Haus wird seit vielen Jahren als Mietwohnung genutzt, mit angelegtem Garten und eigenem Parkplatz, in der Nähe aller Annehmlichkeiten: Geschäfte, Restaurants, Cafés, Hafen, Hauptplatz, Strände... Es ist möglich zu bauen ein Schwimmbad im Garten und auf dem Dach vor etwa 6 Monaten. installiertes Solarkraftwerk mit einer Leistung von 4,5 KW, was ausreicht, um den Strom zu decken de. für die gesamte Anlage. Auf der bereits vorhandenen Solaranlage. Es besteht die Möglichkeit, weitere 5,5 KW Solarpanel-Leistung, einen eingebauten 10-KW-Wechselrichter, aufzurüsten, der ausreicht, um den Pool zu heizen, sodass die Saison verlängert werden kann. Das Haus hat eine tolle Lage, direkt im Zentrum, nah am Meer mit eigenem Garten und Parkplatz. Empfehlung des Maklers. Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 30543

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 609735

Agency ref id: 30543

Kontakt Telefon: +385 91 902 6353