

## Komforan trosoban na vrhunskoj lokaciji !, Split, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
 Wohnungen und Häuser, Büros,  
 Ferienwohnungen,  
 landwirtschaftliche Flächen,  
 Bauplätzen sowie luxuriöse  
 Wohnungen, Häuser und Hotels  
 findet. Darüber hinaus, um die  
 Immobilien-Transaktion zu  
 beschleunigen, haben wir auch  
 eine Datenbank von mehreren  
 tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
 Italienisch und Deutsch, und  
 wenn notwendig, in anderen  
 Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
 Nekretnine" erscheint  
 monatlich. In der Zeitschrift  
 finden Sie mehr als 900  
 Immobilien ergänzt mit  
 Bildern, Empfehlungen von  
 unseren Agenten des Monats,  
 unseren Geschäftspartnern und  
 ihre Produkte und  
 Dienstleistungen,  
 Ermäßigungsscheine und viele  
 weitere nützliche  
 Informationen. Unsere  
 Immobilien-Magazin deckt das  
 gesamte Primorsko-Goranska  
 Region, mit einem  
 Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |                                           |
|----------------|-------------------------------------------|
| Titel:         | Komforan trosoban na vrhunskoj lokaciji ! |
| Immobilie zur: | Verkauf                                   |
| Quadratfuß:    | 92 m <sup>2</sup>                         |
| Schlafzimmer:  | 4                                         |
| Badezimmer:    | 2                                         |
| Terrasse:      | 17 m <sup>2</sup>                         |
| Preis:         | 450,000.00 €                              |
| Erstellt:      | 21.05.2024                                |

## Zustand

Baujahr: 1940



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Split  
Siedlung: Manuš  
Postleitzahl: 21000

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht eine komfortable Vierzimmerwohnung in attraktiver Lage, nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum und dem Diokletianpalast entfernt. Die Wohnung ist nach Süden ausgerichtet und besteht aus einem Flur, Wohnzimmer, Küche mit Esszimmer, vier geräumigen Schlafzimmern, Badezimmer, großem Terrasse, Balkon, Kellerabstellraum und Gemeinschaftsgarten. Aufgrund seiner hervorragenden Lage im Hochparterre eines kleineren Wohnhauses eignet es sich hervorragend für komfortables Wohnen im Stadtzentrum und als Arztpraxis, Anwaltskanzlei oder komfortable Wohnung für touristische Zwecke. Rund um das Gebäude sind Parkplätze vorhanden und öffentliche Parkplätze stehen zur Verfügung. Eigentum an der Wohnung im eigentlichen Sinne 1/1. Für weitere Informationen oder Besichtigungen kontaktieren Sie uns bitte. Tonći Bašić + 385 91 921 4608 tonci.basic@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST2637

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 609794  
Agency ref id: ST2637