

## Rovinj, kuća u centru grada na mirnoj lokaciji, Rovinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Rovinj, kuća u centru grada na mirnoj lokaciji  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 55 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 10 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 450,000.00 €  
Erstellt: 21.05.2024

#### Zustand

Baujahr: 2008

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj

Postleitzahl: 52210



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Rovinj, Ein charmantes Haus steht im Herzen von Rovinj, einem der begehrtesten Touristenziele am Mittelmeer, zum Verkauf. Es befindet sich in einer ruhigen und abgelegenen Straße, aber dennoch in unmittelbarer Nähe zu allen wichtigen Annehmlichkeiten, die das Stadtzentrum bietet. Das Haus ist das letzte in der Reihe, was zusätzliche Privatsphäre und einen Blick auf den offenen grünen Raum gewährleistet. Das Haus erstreckt sich über drei Etagen mit einer Gesamtwohnfläche von 55 m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche, die mit dem Essbereich und dem Wohnzimmer verbunden ist, ideal für Familientreffen. Der erste Stock umfasst ein Schlafzimmer und ein Badezimmer, während der zweite Stock, der das Dachgeschoss ist, ein weiteres Schlafzimmer enthält. Vor dem Haus gibt es eine kleine Terrasse, die perfekt ist, um die Natur zu genießen. Diese Immobilie stellt eine ausgezeichnete Gelegenheit sowohl zum Wohnen als auch zur touristischen Vermietung dar, dank ihrer attraktiven Lage und der funktionalen Aufteilung. ID CODE: 1018-1263

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 609848

Agency ref id: 1018-1263

Kontakt Telefon: +38552210824