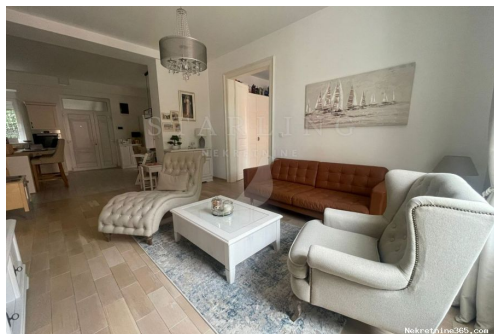


STAN, PRODAJA, OSIJEK, CENTAR, 98 m2, 4-soban, Osijek, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling
Vorname: Agencija
Nachname: Starling
Firmenname: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, OSIJEK, CENTAR, 98 m2, 4-soban
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	98 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	235,000.00 €
Erstellt:	21.05.2024

Zustand

Baujahr:	1900
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Osječko-baranjska županija
Stadt:	Osijek

Siedlung: Gornji grad / Centar
Postleitzahl: 31000



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: C

Heizung

Zentralheizung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

STAN, PRODAJA, OSIJEK, CENTAR, 98 m², 4-soban Prodaje se četverosoban stan površine 98 m² na prvom katu stambene zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1900. godine i sastoji se od ukupno 4 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupaonice s WC-om. Stan je kompletno renoviran 2018. godine : - izmjena instalacija : struja, voda, odvod - podne obloge + izravnjavanje i ojacavanje betonom - spustanje stropova na 3,30m (knauf) - nova PVC stolarija (Schuco) - postavljane pločice i parket hrast - izmjena ulaznih vrata Grijanje je na gradsku toplanu, a zgrada ima vlastitu podstanicu. Stan je pogodan i kao poslovni prostor. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini se nalazi vrtić, škola, trgovine, priroda i javni prijevoz. Orijentacija: Sjever- Jug - Zapad Grijanje: Gradska toplana Parking: Javni naplatni parking Visina stropa: 3,30 m Vlasništvo: uredno Cijena: 235.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5601

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 609903
Agency ref id: 5601