

Pula, centar - Stan 98m2, 3 sobe, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Tatjana Orović
E-Mail: info@artstore.hr
Vorname: Tatjana
Nachname: Orović
Firmenname: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche info@artstore.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.artstore.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
Über uns: Art Store d.o.o. ist eine berechtigte Immobilienagentur mit dem Sitz in Pula und einem breiten, sowie hochwertigen Immobilienangebot in Istrien.

Unser Unternehmen wurde 2016 gegründet und ist seitdem erfolgreich tätig. Wir besitzen eine Berechtigung des Wirtschaftsministeriums, welches uns ermächtigt hat die Tätigkeit der Immobilienvermittlung auszuüben. Unsere Immobilienagentur ist im Register der Vermittler bei der kroatischen Handelskammer erfasst.

Reg No.: 186/2021

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Pula, centar - Stan 98m2, 3 sobe
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	98 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	235,000.00 €
Erstellt:	01.07.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Centar
Postleitzahl:	52100

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Im Zentrum von Pula, nicht weit von allen notwendigen Annehmlichkeiten entfernt, befindet sich diese Wohnung mit einer Gesamtfläche von 98,88 m². Mit hohen Decken, die ein Gefühl von Geräumigkeit vermitteln, bietet dieses Apartment ein komfortables Zuhause für die ganze Familie. Der Eingang zur Wohnung führt zu einem großzügigen Flur, der alle Räume verbindet. Die Wohnung besteht aus drei Schlafzimmern und einem Wohnzimmer mit Küche. Besonders hervorzuheben ist die schöne geschlossene Loggia von 10 m². In der gesamten Wohnung ist Parkett verlegt, außer in der Küche. Das Badezimmer wurde kürzlich im Jahr 2020 renoviert. Es ist wichtig darauf hinzuweisen, dass das Gebäude, in dem sich die Wohnung befindet, eine neue Fassade, ein neues Dach und neue PVC-Tischlerei hat, da die Wohnung die letzte im Gebäude ist (2. Etage). Außerdem wurde eine neue Klimaanlage installiert. Zur Wohnung gehört auch ein Schuppen. Das Gebäude verfügt über einen Verwalter und die Kaution wird in monatlichen Beträgen separat gezahlt, was die Instandhaltung der Gemeinschaftsräume erleichtert. Die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. Für alle Informationen und Besichtigungstermine wenden Sie sich bitte an: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E-Mail: info@artstore.hr ID CODE: 487</p>
----------------------------	---

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 609935

Agency ref id: 487