

OPATIJA, BREGI - građevinski teren 601m2 s panoramskim pogledom i ruševnom starinom od 51m2, Matulji, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, BREGI - građevinski teren 601m2 s panoramskim pogledom i ruševnom starinom od 51m2
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	601 m ²
Preis:	108,000.00 €
Erstellt:	02.07.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Matulji
Siedlung:	Bregi
Postleitzahl:	51211



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA, BREGI – Baugrundstück 601 m2 mit Panoramablick und 51 m2 in Ruinen Attraktives Grundstück mit einzigartigem Blick auf Kvarner von 601 m2 und einer Ruine mit einer Grundrissfläche von 51 m2. Das Feld liegt an zwei Kaskaden neben einer örtlichen Straße mit Infrastruktur. Das Grundstück liegt im Baugebiet im Raumplan der Gemeinde Matulji. Das Land ist reines Eigentum ohne Belastungen. Potenzial für ein komfortables Leben oder für Tourismus (Villa mit Pool). Eine gute Gelegenheit für Investoren, die sich mit dem Bau von Wohnungen beschäftigen, aber auch für diejenigen, die ein Haus zur Miete bauen möchten – einen Urlaub mit Pool oder ein Einfamilienhaus in einer ruhigen, friedlichen Umgebung. OPATIJA: Opatija, eine wunderschöne Küstenstadt an der Adria, ist ein beliebtes Touristenziel für Touristen aus aller Welt. Die Stadt ist von
----------------------------	--

wunderschöner Natur umgeben und liegt am Fuße des Berges Učka. Immobilien in Opatija bieten einen unbezahlbaren Blick auf das Meer und die umliegenden Inseln Krk und Cres. Opatija ist umgeben von charmanten Kleinstädten mit alten Häusern in engen, geschichtsträchtigen Gassen. Die Straßen der Stadt Opatija bestehen aus Anwesen, die durch ihre besondere Architektur und Villen aus der Habsburgerzeit hervorstechen. Eine große Auswahl an Stränden, kristallklares Meer und verschiedene touristische Dienstleistungen sind die Schlüsselfaktoren, die Opatija zu einem perfekten Reiseziel machen, das von den Nachbarländern als ausgezeichnete Investitionswahl anerkannt wird. Die Immobilienpreise in dieser Gegend steigen, die Mietauslastung ist ausgezeichnet, was zu einer Kapitalrendite von 5 bis 10 % geführt hat und ausländische Investoren anzieht. IMMOBILIEN ZU EINEM TOLLEN PREIS!!! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 30556

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 610010

Agency ref id: 30556