

## ISTRA, MOTOVUN - Moderna vila u izgradnji, Motovun, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA,MOTOVUN - Moderna vila u izgradnji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	160 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1693 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	1.00 €
Erstellt:	01.10.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Motovun
Siedlung:	Motovun
Postleitzahl:	52424



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, MOTOVUN - Moderne Villa im Bau Motovun ist eine Stadt voller kultureller Besonderheiten aus den verschiedenen Regierungszeiten, in denen sie sich befand. Aufgrund des Wertes und der Attraktivität der mittelalterlichen Befestigungsanlagen und der günstigen klimatischen Bedingungen entwickelt sich Motovun zunehmend zu einem attraktiven Touristenziel. Die Region vereint ein besonderes Lebensgefühl, aber auch eine Fülle an Möglichkeiten und Aktivitäten
----------------------------	---

für einen schönen und sinnvollen Urlaub. Atemberaubende und einzigartige Landschaften in einer ökologisch sauberen Umgebung fördern die Rückkehr zu Gesundheit und Selbstvergnügen. Dies ist ein wahres Paradies für Natur- und Abenteuerliebhaber. In unmittelbarer Nähe von Motovun steht in der Rohbauphase eine im Bau befindliche moderne Villa zum Verkauf. Auf einem 1.693 m<sup>2</sup> großen Grundstück befindet sich eine im Bau befindliche Villa mit einer Wohnfläche von 160 m<sup>2</sup>, die im auf den Fotos sichtbaren Stadium unmöbliert verkauft wird. Es besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einer Waschküche, einem Abstellraum, 3 Schlafzimmern und 3 Badezimmern. Die Größe des Pools beträgt 44 m<sup>2</sup>. Da alles im Roh-Bau-Design gehalten ist, wird es nach Ihren eigenen Wünschen und Möglichkeiten gestaltet. Die Basis ist da, es braucht nur noch einen neuen Eigentümer, der dieser wundervollen Immobilie in noch besserer Lage Leben einhaucht. Eigentum 1/1. Keine Belastung. Sicherlich eine schöne Immobilie für ein luxuriöses Familienleben, aber auch als Investition in Form von Elite-Tourismus geeignet. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 30475

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 610019

Agency ref id: 30475

Kontakt Telefon: +385 92 106 5592