

## Bribir- stan na prvom katu sa pogledom na more, Vinodolska Općina, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Bribir- stan na prvom katu sa pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	115 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Terrasse:	53 m <sup>2</sup>
Preis:	345,000.00 €
Erstellt:	22.05.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Letzte Renovierung:	2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vinodolska Općina
Siedlung:	Bribir
Postleitzahl:	51250



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Wir verkaufen eine Wohnung im ersten Stock eines neu gebauten Hauses mit einer Gesamtfläche von 115,13m <sup>2</sup> . Die Wohnung besteht aus einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern mit zugehörigen Seitenteilen: einer Terrasse von 19,08 m <sup>2</sup> (4,77 m <sup>2</sup> ), einem überdachten Eingang von 3,64 m <sup>2</sup> , einer überdachten Terrasse von 25,44 m <sup>2</sup> und einer nicht überdachten Terrasse Terrasse von 7,36 m <sup>2</sup> . Zur Wohnung gehört
----------------------------	---

außerdem: ein Parkplatz von 18,00 m2. Die Immobilie ist mit hochwertigen Materialien gebaut, in allen Räumen sind Fußbodenheizung und Klimaanlage installiert. Die Wohnung ist komplett möbliert und kann für den Eigenbedarf oder zur touristischen Vermietung genutzt werden. Schöne und ruhige Lage. ID CODE: 5808

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 610128

Agency ref id: 5808

Kontakt Telefon: 0976252606