

## Moderan stan u prizemlju sa prostranom terasom, Jelsa, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: MyHvar Real Estate Agency  
E-Mail: myhvaragency@gmail.com  
Vorname: MyHvar  
Nachname: Real Estate Agency  
Firmenname: Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.  
Service Type: Selling  
Website: <https://www.myhvar.net>  
Land: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Hvar  
City area: Jelsa  
Postleitzahl: 21465  
Adresse: Jelsa 765  
Mobile: 0038598223515  
Über uns: Willkommen bei unserer Immobilienagentur in Jelsa, auf der atemberaubenden Insel Hvar! Unsere erfahrenen Makler sind bestrebt, Ihnen einen persönlichen Service zu bieten, um Ihnen bei der Suche nach Ihrem perfekten Zuhause oder Ihrer Anlageimmobilie zu helfen. Wir sammeln alle zum Verkauf stehenden Immobilien auf der Insel und vermitteln Ihnen fundierte Kenntnisse des Immobilienmarktes, damit Sie eine fundierte Entscheidung treffen können. Unser außergewöhnlicher Kundenservice ist unübertroffen und wir stehen Ihnen bei jedem Schritt zur Seite. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Beratungstermin zu vereinbaren und den ersten Schritt auf dem Weg zu Ihrem Traumhaus auf der Insel Hvar zu machen!

## Allgemein

Titel:	Moderan stan u prizemlju sa prostranom terasom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	121.59 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	620,000.00 €
Erstellt:	22.05.2024

## Orientation

Ausrichtung:	Nordosten
--------------	-----------

## Zustand

Baujahr:	2024
Zustand:	Bewohnbar

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Jelsa
Siedlung:	Jelsa
Adresse:	Vitarnja
Postleitzahl:	21465

## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Abwasser, Strom, Telefoninstallation
-----------------	--------------------------------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Entdecken Sie modernes Wohnen in dieser Erdgeschosswohnung in einem neu errichteten Komplex auf der Westseite des Gebäudes. Dieses Apartment bietet mit seiner großzügigen Terrasse und der praktischen Aufteilung eine einzigartige Mischung aus Komfort und Stil. Das Apartment verfügt über ein modernes Design mit einem großzügigen Wohn- und Küchenbereich, der ausreichend Platz zum Entspannen und Unterhalten bietet. Es gibt zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und eines der Zimmer hat Zugang zu einer kleinen Terrasse. Ein herausragendes
----------------------------	--

Merkmal dieser Wohnung ist die große Terrasse, die sich ideal zum Essen im Freien, zum Sonnenbaden oder einfach zum Genießen der frischen Luft eignet. Die Terrasse bietet viel Platz für Gartenmöbel und Pflanzen und schafft so einen ruhigen Rückzugsort direkt zu Hause. Zusätzlich verfügt die Wohnung über einen Garagenplatz von ca. 14 m<sup>2</sup> und einen 4,78 m<sup>2</sup> großen Abstellraum im Untergeschoss, erreichbar über einen Aufzug.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 610216

Agency ref id: 169

Kontakt Telefon: +38598223515