

APARTMANI S POGLEDOM NA MORE, NOVOGRADNJA - NIN, Nin,

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Adria Team
Vorname: Adria
Nachname: Team
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Über uns: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: APARTMANI S POGLEDOM NA MORE, NOVOGRADNJA - NIN
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 40 m²
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Preis: 199,000.00 €
Erstellt: 22.05.2024

Zustand

Neubau: ja
Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Nin
Siedlung: Nin
Postleitzahl: 23232



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Klimaanlage
Aufzug: ja
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 10

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

Na prodaju APARTMANI u stambenoj zgradi u novogradnji u Ninu. Nekretnina se prostire na prizemlje te 1. i 2. kat. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (hodnik, natkrivena i nenatkrivena terasa, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 spavaće sobe, bazen, 2 parkirališna mjesta) - 57 m2 stambenog prostora + terasa 33,27 m2 - 399000 EUR 1. KAT - S4 (natkriveni i nenatkriveni balkon, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, degažman, kupaonica, spavaća soba, parkirališno mjesto) - 36,58 m2 stambenog prostora + 16,79 m2 terase - 199000 EUR S7 (natkriveni i nenatkriveni balkon, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, degažman, kupaonica, spavaća soba, parkirališno mjesto) - 36,58 m2 stambenog prostora + 16,79 m2 terase - 199000 EUR 2. KAT - S8 (hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkriveni balkon, 2 spavaće sobe, terasa, krovna terasa, 2 parkirališna mjesta) - 57 m2 stambenog prostora + 31,14 m2 terase - 450000 EUR S9 (hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 spavaće sobe, natkrivena i krovna terasa, 2 parkirališna mjesta) - 55,06 m2 stambenog prostora + 23,75 m2 terase - 450000 EUR S10 (hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkriveni balkon, 2 spavaće sobe, terasa, krovna terasa, 2 parkirališna mjesta) - 57 m2 stambenog prostora + 31,14 m2 terase - 450000 EUR - S1 je prilagođen invalidima; - Jedno parkirališno mjesto po stanu; - Podno grijanje na struju u kupaonicama; - klimatizacijski uređaj u svakoj prostoriji. Useljivo na ljeto 2025. godine. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-104N Energetska klasa: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 610245

Agency ref id: 24-104N