

OPATIJA, CENTAR - Stan 20 m od mora s 2 balkona, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, CENTAR - Stan 20 m od mora s 2 balkona
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	43 m ²
Stock:	3
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	415,000.00 €
Erstellt:	15.08.2024

Zustand

Baujahr:	1910
Letzte Renovierung:	2023.



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

OPATIJA, ZENTRUM - Apartment 20 m vom Meer entfernt mit 2 Balkonen Im Angebot von DUX Real Estate heben wir eine wunderschön eingerichtete und warme Wohnung im Zentrum von Opatija hervor, in erster Reihe zum Meer mit sogar 2 Balkonen mit Blick auf das Meer. Die Wohnung besteht aus einem offenen Wohnzimmer mit Esszimmer und einem Wohnzimmer, von dem aus man auf den Balkon mit Blick auf das Meer gelangt. Die schöne und voll ausgestattete Küche in Weiß- und Holztönen hat eine tolle Aufteilung und bietet viel Stauraum. Das eigene Badezimmer ist in den gleichen warmen Farbtönen gehalten und verfügt über eine Dusche und eine Waschmaschine. Auch das schön beleuchtete Schlafzimmer hat Zugang zum Balkon mit Meerblick und bietet dank des großen Kleiderschranks viel Platz für Kleidung. Nur wenige Schritte vom Zentrum von Opatija, dem Strand von Slatina und allen damit verbundenen Annehmlichkeiten entfernt, besticht dieses kürzlich renovierte Apartment durch sein beeindruckendes Erscheinungsbild. Alle Zimmer sind nach Süden ausgerichtet und bieten so das ganze Jahr über viel Licht und Wärme. Da sich die Wohnung im Zentrum von Opatija in einer österreichisch-ungarischen Villa befindet, kann das Parken durch den Kauf einer Jahreskarte für die 1. Parkzone vor dem Gebäude gesichert werden. Die Wohnung befindet sich im 4. Stock einer österreichisch-ungarischen Villa in ausgezeichneter Lage und ist somit ein perfekter Ort zum Wohnen oder für eine touristische Investition. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 30586

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 610255
Agency ref id: 30586