

Trosoban stan s dvorištem - Retfala (Osijek), Osijek, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Pavo Đanić
Vorname: Pavo
Nachname: Đanić
Firmenname: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Land: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
Postleitzahl: 31000
Adresse: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
Über uns: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za
kupca.

Reg No.: 144/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Trosoban stan s dvorištem - Retfala (Osijek)
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 78.24 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 172,128.00 €
Erstellt: 03.07.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024
Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Osječko-baranjska županija
Stadt: Osijek
Siedlung: Retfala
Postleitzahl: 31000



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Gas, Abwasser
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Podaje se trosoban stan u prizemlju manje stambene zgrade smještene u Retfali (Osijek). Stan je stambene površine 71,74 m² i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, wc-a, ostave i hodnika te dvorišta površine 30 m² (po koef. 4 m²) Stanu pripada i jedno parkirno mjesto ispred zgrade koje je uključeno u obračun ukupne površine i oglašenu kupoprodajnu cijenu (12,50 m² po koef. 2,50 m²). Lokacijski odlično smješteni jer se nalaze u neposrednoj blizini škole i vrtića, javnog prijevoza, trgovačkih centara, sportskog sadržaja... U ranijim fazama izgradnje moguć je izbor podnih obloga i

keramike. Predviđeni završetak radova i useljenje je planirano za ljeto 2025.
Načini plaćanja: - minimalno 20 % - 172.128 € - minimalno 40 % - 168.216 € -
minimalno 60 % - 164.304 € U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom
provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim
klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o
nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek)
ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886,
marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra
objekta: iro-1643 Energetska klasa: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 610350

Agency ref id: iro-1643