

Četverosoban stan s parkingom - Retfala (Osijek), Osijek, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Pavo Đanić
Vorname: Pavo
Nachname: Đanić
Firmenname: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Land: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
Postleitzahl: 31000
Adresse: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
Über uns: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskladiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za
kupca.

Reg No.: 144/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Četverosoban stan s parkingom - Retfala (Osijek)
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	101.34 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	212,814.00 €
Erstellt:	03.07.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024
Zustand:	Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Osječko-baranjska županija
Stadt:	Osijek
Siedlung:	Retfala
Postleitzahl:	31000

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Gas, Abwasser
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Podaju se četverosobni stanovi na 1. i 2. katu manje stambene zgrade smještene u Retfali (Osijek). Svaki stan je stambene površine 93,64 m ² i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaonice, wc-a, ostave i
----------------------------	---

hodnika te lođa površine 10,40 m² (po koef. 5,20 m²). Stanu pripada i jedno parkirno mjesto ispred zgrade koje je uključeno u obračun ukupne površine i oglašenu kupoprodajnu cijenu (12,50 m² po koef. 2,50 m²). Lokacijski odlično smješteni jer se nalaze u neposrednoj blizini škole i vrtića, javnog prijevoza, trgovačkih centara, sportskog sadržaja... U ranijim fazama izgradnje moguć je izbor podnih obloga i keramike. Predviđeni završetak radova i useljenje je planirano za ljeto 2025. Načini plaćanja: - minimalno 20 % - 212.814 € - minimalno 40 % - 207.747 € - minimalno 60 % - 202.680 € U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1644 Energetska klasa: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 610351

Agency ref id: iro-1644

Kontakt Telefon: +385 (98) 682-521