

## Kuća s velikom okućnicom - Kneževi Vinogradi, Kneževi Vinogradi, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Pavo Đanić  
Vorname: Pavo  
Nachname: Đanić  
Firmenname: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Land: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Postleitzahl: 31000  
Adresse: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Über uns: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskladiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za  
kupca.

Reg No.: 144/2018

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Kuća s velikom okućnicom - Kneževi Vinogradi
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	180 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	3820 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	66,900.00 €
Erstellt:	03.07.2024

## Zustand

Zustand:	Zu renovieren
----------	---------------

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Osječko-baranjska županija
Stadt:	Kneževi Vinogradi
Siedlung:	Kneževi Vinogradi
Postleitzahl:	31309

## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Abwasser
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Prodaje se katnica s velikom okućnicom smještena u mjestu Kneževi Vinogradi. Kuća je površine cca 180 m <sup>2</sup> i proteže se na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, ulazni prostor i kupaonica, dok se na katu nalaze 4 spavaće sobe i kupaonica. U dvorištu iz kuće nalazi gator. Kuću je potrebno adaptirati, a zbog svoje lokacije u srcu vinske regije, pogodna je i za razvoj turizma. U suradnji s geodetskim i odvjjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te
----------------------------	--

bezbržnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1650 Energetska klasa: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 610355

Agency ref id: iro-1650