

Labin, okolica, novogradnja sa bazenom okružena prirodom, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, okolica, novogradnja sa bazenom okružena prirodom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 171 m²
Grundstücksgröße: 970 m²
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 3
Preis: 499,000.00 €
Erstellt: 23.05.2024

Zustand

Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Labin, Umgebung, Neubau mit Schwimmbad inmitten der Natur Wir verkaufen einen modernen Neubau in einer ruhigen Gegend, ideal für eine Familienoase. Dieses moderne Haus bietet die perfekte Kombination aus Komfort und Privatsphäre, verteilt auf einen Grundriss von 190 m², gelegen auf einem großzügigen Grundstück von 970 m². Der Innenbereich des Hauses ist mit besonderer Liebe zum Detail gestaltet. Das Haus verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, jedes mit einem eigenen modernen Badezimmer, das maximalen Komfort und Privatsphäre bietet. Ein zusätzliches Gäste-WC sorgt praktischerweise für den Komfort Ihrer Besucher. Der zentrale Teil des Hauses besteht aus einer offenen Küche, die mit einem geräumigen und hellen Wohnzimmer verbunden ist. Dank der großen Glasflächen, die viel natürliches Licht und einen schönen Blick auf den Garten bieten, eignet sich dieser Raum perfekt für Familientreffen und Unterhaltung. Der Außenbereich dieser Immobilie ist eine wahre Oase der Ruhe, ideal zum Entspannen und Genießen der Natur. Einen besonderen Reiz bietet der beheizte Pool, der das ganze Jahr über Schwimmen und Entspannen ermöglicht. Dieses Haus wurde aus Materialien höchster Qualität gebaut, wobei besonderer Wert auf Energieeffizienz und Langlebigkeit gelegt wurde. Alle Badezimmer und das Wohnzimmer sind mit Fußbodenheizung ausgestattet, die in den kälteren Monaten für zusätzlichen Komfort sorgt, aber auch mit Klimaanlage, die das ganze Jahr über für eine optimale Temperatur sorgen. Die Lage in einer ruhigen Gegend bietet Privatsphäre und Sicherheit und liegt gleichzeitig in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen wie Geschäfte, Schulen und Sportanlagen. Zusätzlich zu all diesen Vorzügen verfügt das Haus auch über eine großzügige Terrasse, perfekt für Sommerabende und Zusammenkünfte mit Familie und Freunden. Der private Parkplatz ermöglicht das Parken mehrerer Fahrzeuge, was die Praktikabilität dieser Immobilie zusätzlich erhöht. Diese außergewöhnliche Immobilie bietet alles, was Sie für ein luxuriöses und komfortables Leben benötigen. Für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns bitte. Ihr neues Traumhaus wartet auf Sie! ID CODE: 2006-256

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 610364

Agency ref id: 2006-256
Kontakt Telefon: +38552210824