

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, SIGEČICA, 63 m2, Trnje, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Starling
Vorname:	Agencija
Nachname:	Starling
Firmenname:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Land:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Postleitzahl:	10000
Adresse:	Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
Über uns:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, SIGEČICA, 63 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	63 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	149,000.00 €
Erstellt:	23.05.2024

### Zustand

Baujahr:	1959
Letzte Renovierung:	2020

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb
Stadt:	Trnje
Postleitzahl:	10000



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, SIGEČICA, 63 m<sup>2</sup>, 2-soban Prodaje se dvosoban stan površine 63 m<sup>2</sup> na drugom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1959. godine i ima ukupno četiri kata. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice, WC-a, hodnika i dvije loggie. Stanu pripada spremište u prizemlju zgrade. U stanu su 2015. godine postavljena protuprovalna vrata, vanjska stolarija i u kupaonici su kompletno zamijenjene instalacije vode. Svemu ostalom potrebna je adaptacija. U zgradi je sproveden plin tako da se po želji mogu razvući cijevi plina i u stanu ili nastaviti s grijanjem na struju (Norveški radijatori). Zgrada je uredna i održavana. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, a u neposrednoj blizini se nalazi vrtić, škola, sportski sadržaji, trgovine, banke, park i javni prijevoz. Orijehtacija: Z - I Grijanje: struja Parking: javni naplatni 2. zona Visina stropa: 2,55 m Cijena: 149.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 5619

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 610411  
Agency ref id: 5619