

ISTRA, LABIN - Prostrano zemljište na rubu građevinskog područja, Labin,

Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, LABIN - Prostrano zemljište na rubu građevinskog područja
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	2542 m ²
Preis:	198,000.00 €
Erstellt:	04.07.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, LABIN – Geräumiges Grundstück am Rande des Baugebiets An der Südküste Istriens, wo die grünen Hügel auf das Meer treffen, wo Natur und Erbe aufeinander treffen, gibt es zwei Städte ähnlicher Größe, aber mit unterschiedlichem, sich aber gegenseitig ergänzendem Charakter – Labin und Rabac. Die malerische Stadt Labin erhebt sich auf einem 320 Meter hohen Hügel, nur fünf Kilometer von den weißen Kiesstränden in Rabac entfernt. Labin, das für kurze Zeit zur unabhängigen Republik erklärt wurde, ist eng mit der reichen Geschichte und dem Bergbau verbunden, die diese Region prägten, und ist heute eine faszinierende Stadt voller Widersprüche. alt und neu, Geschichte und Gegenwart, Tourismus und Kunst. Unweit der Stadt Labin steht am Rande des Baugebietes ein großzügiges Grundstück zum Verkauf. Das Baugrundstück liegt in einer sanften Siedlung und ist umgeben von Natur, Einfamilienhäusern und
----------------------------	--

Ferienhäusern und bietet absolute Privatsphäre und Ruhe. Laut Raumplanungsdokumentation liegt das Grundstück in einem unbebauten Teil des Baugebietes der Siedlung. Das Katastergrundstück hat eine relativ rechteckige, unregelmäßige Form, das Gelände ist flach und mit niedriger, mittlerer und hoher, ungepflegter Vegetation bewachsen, der Zugang erfolgt über eine asphaltierte Straße und Wasser-, Strom- und Telefonanschlüsse befinden sich in der Nähe des Grundstücks. Aufgrund seiner Mikrolage, Konfiguration, ordnungsgemäßen Eigentümerschaft und Dokumentation bietet dieses Grundstück eine außergewöhnliche Gelegenheit, mehrere Ferienhäuser und/oder ein Einfamilienhaus zu bauen. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 30624

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 610497

Agency ref id: 30624