

## ISTRA, LABIN - Renoviran stan na odličnoj lokaciji, Labin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA,LABIN - Renoviran stan na odličnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	93 m <sup>2</sup>
Stock:	4
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	1.00 €
Erstellt:	04.07.2024

### Zustand

Letzte Renovierung:	2022
---------------------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	B
-------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, LABIN – Renovierte Wohnung in toller Lage Im östlichen Teil Istriens, nur drei Kilometer vom Meer entfernt, liegt die mittelalterliche Stadt Labin, eine Stadt mit reicher Geschichte und kulturellem Erbe, heute eine Stadt der Galerien und Künstler, die hier das ganze Jahr über arbeiten und leben. Der Hauptplatz der Stadt wird Sie mit seiner hervorragend erhaltenen Loggia aus dem 16. Jahrhundert begeistern, von der aus das Hauptstadttor St. Flora. Über der Tür sind das Wappen von Labin und der venezianische Löwe eingraviert, ein Symbol der Herrschaft
----------------------------	---

Venedigs. Bei einem Spaziergang durch die Stadt entdecken Sie eine Kanone aus österreichischer Zeit und viele weitere interessante Details. Nahe dem Stadtzentrum steht eine schöne, komfortable Wohnung mit perfekter Raumausnutzung zum Verkauf. Die Wohnung besteht aus 3 Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, zwei Badezimmern, einem Schrank, einer Eingangshalle, einem Flur und einer Loggia. Sonnige und ruhige Wohnung mit freiem Blick nach Süden, Westen und Norden. Komplett renoviert im Jahr 2022 mit neuer Außenschreinerei mit hoher Energieeffizienz, neuen Fliesen und lackiertem hochwertigem Parkett, neuen Elektro- und Sanitärinstallationen. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 30608

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 610504

Agency ref id: 30608