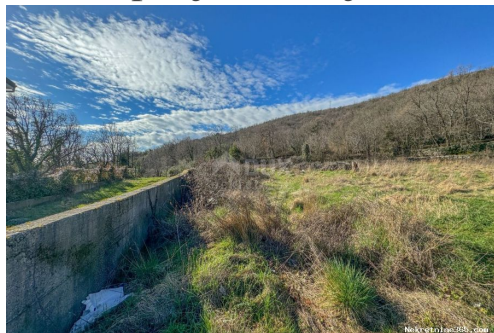


## OPATIJA, POBRI – građevinsko zemljište od 1120m2 s pogledom na more, blizu Opatije, Matulji, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OPATIJA, POBRI – građevinsko zemljište od 1120m2 s pogledom na more, blizu Opatije
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1120 m <sup>2</sup>
Preis:	204,000.00 €
Erstellt:	14.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Matulji
Siedlung:	Mihotići
Postleitzahl:	51211



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA, POBRI - Baugrundstück von 1120 m2 mit Meerblick, in der Nähe von Opatija Zum Verkauf steht ein ausgezeichnetes Baugrundstück in der Nähe von Opatija. Es handelt sich um ein flaches Grundstück von 1120 m2 in der Nähe von Pobra, ideal für den Bau eines Einfamilienhauses oder eines Gebäudes mit Wohnungen. Das Gelände weist eine flache Beschaffenheit auf, ohne dass zusätzliche Ausgrabungen oder der Bau von Stützmauern erforderlich sind. Das Grundstück verfügt über eine asphaltierte Zufahrt und das Feld liegt in einer ruhigen Straße, umgeben von viel Grün. Das Erdgeschoss bietet einen teilweisen Blick auf das Meer und die erste Etage bietet einen hervorragenden freien Blick auf das Meer. Die Fahrt ins Zentrum von Matulje dauert 3 Minuten und ins Zentrum von Opatija 7 Minuten. Eine echte Chance! Sehr geehrte Kunden, die
----------------------------	--

Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen  
berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 30602

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 610506

Agency ref id: 30602

Kontakt Telefon: +385 91 189 8332