

Trogir, Seget - stan u NOVOGRADNJI sa pogledom na more, 57.99 m2, Seget, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Angelus nekretnine
Vorname: Agencija
Nachname: Angelus nekretnine
Firmenname: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Vlaška ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233
Über uns: Bezeichnung: Angelus nekretnine d.o.o.
Kurze Bezeichnung: Angelus nekretnine
Sitz: Vlaška 72
OIB: 09618765380
Registriert beim Handelsgericht und Registernummer: Zagreb, 02755556
Bankverbindung und Namen der Banken: HR2723300031151546163
Grundkapital: 20.000 kn
Vorstandsmitglieder: Anastazija Darijević

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Trogir, Seget - stan u NOVOGRADNJI sa pogledom na more, 57.99 m2
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 57 m²
Stock: 1
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Grundstückfläche: 20 m²

Preis: 171,000.00 €
Erstellt: 02.08.2023

Zustand

Neubau: ja



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Seget
Siedlung: Seget Donji
Postleitzahl: 21220

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Angelus nekretnine bietet zum Verkauf eine Wohnung in einem NEUEN GEBÄUDE in attraktiver Lage, nur 600 m vom Meer entfernt. STANDORT: Die Stadt Seget liegt auf der kleinen Halbinsel Vranjica, 5 km westlich der UNESCO-Stadt Trogir. Es liegt 8 km vom Flughafen Split-Kaštela und 30 km von der Stadt Split entfernt. Das ehemalige Fischerdorf hat sich zu einem ruhigen Touristenziel entwickelt. Die Halbinsel ist reich an wunderschönen Sand- und Felsstränden, die einen unvergesslichen Blick auf die Adriainseln Šolta und Drvenik bieten. Seget ist ein Reiseziel für diejenigen, die einen ruhigen Urlaub fernab vom Trubel der großen Touristenzentren verbringen möchten. Die Umgebung zeichnet sich durch üppige mediterrane Vegetation, jahrhundertealte Weinberge und Olivenhaine aus, die zum Wandern und Radfahren einladen. Zahlreiche Inseln und Inselchen eignen sich hervorragend für Bootsausflüge. Ein kleiner Ort in einer angenehmen mediterranen Umgebung bietet alles, was Sie für einen angenehmen und ruhigen Urlaub benötigen. BESCHREIBUNG: Zum Verkauf steht eine Wohnung mit einer Gesamtnettofläche von 57,99 m², gelegen im ersten Stock eines schönen städtischen Gebäudes mit insgesamt 22 Wohnungen. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche und einem Esszimmer mit Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Toilette und einer Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer und die

umliegenden Inseln. Der Bau erfolgt nach den neuesten Standards, darunter hochwertige Materialien und schlüsselfertige Ausstattung, darunter: erstklassige Wasser- und Wärmedämmung, Einbruch- und Brandschutztüren in modernem Design, hochwertige Innenschreinereiarbeiten mit Dreifachfenstern, elegante Fliesen- und Holzböden, in den Bädern Fußbodenheizung verlegt. Zur Wohnung gehört auch ein Parkplatz. Der voraussichtliche Fertigstellungstermin des Gebäudes ist September 2024. WOHNUNG S12 Flur 5,46 m2 Wohn- und Esszimmer 15,72 m2 Küche 5,22 m2 Zimmer 1 8,29 m2 Zimmer 2 11,21 m2 Badezimmer 4,94 m2 WC 1,83 m2 Speichert 1,06 m2 Terrasse (8,51 x 0,50) 4,26 m2 GESAMT 57,99 m2 Das Anwesen verfügt über großes Potenzial, sei es als touristische Vermietung oder als Ort für ein ruhiges Leben und einen Urlaub. Für alle Fragen und Informationen oder um einen Termin für eine Immobilienbesichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns noch heute. Unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen können Sie unter dem Link <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> einsehen. Euer Angelus nekretnine d.o.o. ID CODE: 5078

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 610553

Agency ref id: 5078