

CRIKVENICA- Prostrani 3S+DB stan u novogradnji, Crikvenica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine
 Vorname: Relax
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com
 E-Mail-Adresse:
 Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Crikvenica
 City area: Crikvenica
 Postleitzahl: 51260
 Adresse: Kralja Tomislava 88
 Mobile: +385998833324
 Phone: +385 51 333 888
 Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

ARBEITSZEITEN DES

BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	CRIKVENICA- Prostrani 3S+DB stan u novogradnji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	122 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	407,000.00 €
Erstellt:	17.08.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024.

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir bieten eine geräumige Wohnung mit 3 Schlafzimmern und Badezimmern in einem neuen Gebäude in der wunderschönen Küstenstadt Crikvenica an. Diese großzügige Wohnung mit einer Gesamtfläche von 122,81 m² befindet sich im ersten Stock eines hochwertigen Neubaus. Die Wohnung verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, von denen das Hauptschlafzimmer über ein eigenes Badezimmer verfügt. Die Wohnung verfügt über ein weiteres Badezimmer, das von den restlichen beiden Schlafzimmern gemeinsam genutzt wird, außerdem gibt es ein Gäste-WC für Ihre Gäste. Das geräumige Wohnzimmer mit offener Küche und Esszimmer ist ein idealer Ort zum geselligen Beisammensein und Entspannen, alles beleuchtet durch natürliches Licht, das durch große Glasflächen dringt. Zwei große Terrassen mit Blick auf das Meer verleihen der Wohnung einen besonderen Charme. Die Terrassen sind überdacht, so dass Sie das ganze Jahr über und unabhängig von den Wetterbedingungen den Außenbereich genießen können. Die Wohnung ist mit hochwertiger Schreinerei, einbruch- und feuersicheren Türen sowie zwei Klimaanlage ausgestattet, die das ganze Jahr über für eine optimale Temperatur sorgen. Zur Eigentumswohnung gehört ein Parkplatz, was den Wert dieser Immobilie insbesondere in den Sommermonaten, wenn Crikvenica ein beliebtes Touristenziel ist, weiter steigert. Die Lage liegt nur wenige 400 m vom Meer und 1500 m vom Stadtzentrum entfernt, was diese Immobilie ideal für diejenigen macht, die ein ruhiges Familienleben mit der Nähe zu allen städtischen Annehmlichkeiten verbinden möchten. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser geräumigen Wohnung mit drei Schlafzimmern zu werden. Beim Kauf dieser Wohnung ist der Käufer von der Zahlung einer zusätzlichen Grundsteuer in Höhe von 3 % befreit. Für weitere Informationen oder die Organisation einer persönlichen Tour kontaktieren Sie uns. ID CODE: 889

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 610684

Agency ref id: 889

Kontakt Telefon: +385 99 883 3322