

ISTRA , ŠTINJAN - Odlično zemljište u mirnom dijelu naselja, Pula, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA , ŠTINJAN - Odlično zemljište u mirnom dijelu naselja
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	553 m ²
Preis:	119,500.00 €
Erstellt:	05.07.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Štinjan
Postleitzahl:	52100



Genehmigungen

Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, ŠTINJAN – Ausgezeichnetes Grundstück in einem ruhigen Teil des Dorfes In Štinjan, nur 500 m vom Zentrum von Štinjan und 1500 m Luftlinie vom Strand Hidrobaze entfernt, steht ein Baugrundstück in einer im Bau befindlichen Siedlung zum Verkauf. Ein ruhiges Dorf voller Grün, Grundstücke am Ende der Bauzone. Das Grundstück hat eine Fläche von 553 m ² mit einer Miteigentumsfläche von 36,5 m ² , was einer Gesamtfläche von 589,5 m ² entspricht. Die gesamte Infrastruktur befindet sich auf dem Nachbargrundstück. Das Grundstück verfügt über einen eigenen Brunnen. Es besteht die Möglichkeit, Gebäude auf dem Grundstück von min. 70 m ² – max. 200 m ² , maximaler Gebäudekoeffizient 0,40, maximale Höhe 10 m und 3 oberirdische Stockwerke. Das Grundstück ist ideal für den Bau eines Einfamilienhauses oder eines Ferienhauses. Klare Eigentumsverhältnisse ohne Belastungen. Alle Papiere in
----------------------------	--

Ordnung. Standortinformationen zur Ansicht verfügbar. Für weitere Informationen können Sie uns gerne kontaktieren. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 30668

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 610864

Agency ref id: 30668