

## ISTRA, LABIN, NOVA KUĆA, 3 KM OD GRADA, Labin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin  
Vorname: Re/Max  
Nachname: Plus labin  
Firmenname: Re/Max Plus Labin  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Postleitzahl: 52220  
Adresse: Zelenice 7  
Phone: +38552496062  
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf

Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19

Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.:

52/2014

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	ISTRA, LABIN, NOVA KUĆA, 3 KM OD GRADA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	166 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1000 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	560,000.00 €
Erstellt:	25.05.2024

## Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	4
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Das neu erbaute einstöckige Haus liegt im Dorf, nur fünf Autominuten von allen lebensnotwendigen Einrichtungen entfernt. Das Haus hat eine Nettofläche von 166 m<sup>2</sup> und liegt auf einem angenehm großen Grundstück von 1.000 m<sup>2</sup>. Das „Open Space“-Konzept verbindet die Küche mit dem Esszimmer und dem Wohnzimmer, außerdem gibt es drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, einen Abstellraum und einen Hauswirtschaftsraum. Im gesamten Haus wurde eine Fußbodenheizung verlegt, darüber hinaus gibt es insgesamt fünf Klimaanlage zum Heizen und Kühlen im Haus. Von außen betritt man einen Raum, der als Heizraum oder Lagerraum gedacht ist. Der angegebene Preis bezieht sich auf ein komplett fertiggestelltes und möbliertes Haus mit angelegtem Garten. Das Haus wurde so gebaut, dass es für das Familienleben, aber auch zur Vermietung geeignet ist. Die Entfernung zur berühmten Touristenstadt Rabac beträgt 10 Kilometer. ID CODE: 300291007-273</p>
----------------------------	---

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 610936

Agency ref id: 300291007-273