

RAB-BANJOL, TOP LOKACIJA, 2S+DB OD 99 m2, DVA PARKIRNA MJESTA, Rab, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	RAB-BANJOL, TOP LOKACIJA, 2S+DB OD 99 m2, DVA PARKIRNA MJESTA
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	99 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fläche des Balkons:	15.24 m ²
Preis:	350,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

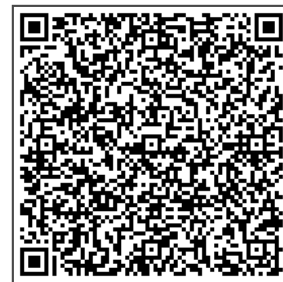
Neubau:	ja
Baujahr:	2024.

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rab
Siedlung:	Banjol
Postleitzahl:	51280

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

RAB-BANJOL, WOHNUNG IN ATTRAKTIVER LAGE, 100 METER VOM STRAND, ZWEI PARKPLÄTZE UND 15 m² BALKON! Es befindet sich im ersten Stock einer kleinen Stadtvilla mit drei Wohneinheiten, die von einem geprüften Investor hochwertig gebaut wurde. Es wird mit einer Thermofassade, hochwertigen PVC-Außenschreinereiarbeiten mit Jalousien und Moskitonetzen, Klimaanlage, Fußbodenheizung im Wohnbereich und in den Badezimmern usw. ausgestattet. Es besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer (41,8 m²), zwei geräumigen Schlafzimmern mit eigenen Badezimmern, einem Flur, einem Vorraum, einer separaten Toilette, einer Waschküche und einem Loggia-Balkon. Die Gesamtnettofläche der Wohnung beträgt 99,37 m², wovon der Innenbereich 89,68 m² ausmacht. Die Lage ist ideal, um den Urlaub auf dieser wunderschönen Insel mit vielen Sonnentagen und wenig Niederschlag zu genießen. Es liegt 15 Gehminuten vom Zentrum von Rab entlang der Promenade am Meer und den Stränden entfernt! ID CODE: 11157

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 611117

Agency ref id: 11157