

RAB-BANJOL, 2S+DB OD 99 m2, DVA PARKIRNA MJESTA, OKUĆNICA I SPREMIŠTE, Rab, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	RAB-BANJOL, 2S+DB OD 99 m2, DVA PARKIRNA MJESTA, OKUĆNICA I SPREMIŠTE
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	99 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fläche des Balkons:	15.24 m ²
Preis:	350,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024.

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rab
Siedlung:	Banjol
Postleitzahl:	51280

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

RAB-BANJOL, EINE WOHNUNG IN ATTRAKTIVER LAGE, 100 METER VOM STRAND ENTFERNT, MIT ANSCHLIEßENDEM GARTEN, ZWEI PARKPLÄTZEN UND LAGERUNG! Es befindet sich im Erdgeschoss einer kleineren Stadtvilla mit drei Wohneinheiten, hochwertig gebaut von einem geprüften Investor. Es wird mit einer Thermofassade, hochwertigen PVC-Außenschreinereiarbeiten mit Jalousien und Moskitonetzen, Klimaanlage, Fußbodenheizung im Wohnbereich und in den Badezimmern usw. ausgestattet. Es besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer (41,8 m²), zwei geräumigen Schlafzimmern mit eigenen Badezimmern, einem Flur, einer Eingangshalle, einer separaten Toilette, einer Waschküche und einem Loggia-Balkon mit Zugang zum Garten. Die Gesamtnettofläche der Wohnung beträgt 99,37 m², wovon der Innenbereich 89,68 m² ausmacht. Die Lage ist ideal, um den Urlaub auf dieser wunderschönen Insel mit vielen Sonnentagen und wenig Niederschlag zu genießen. Es liegt 15 Gehminuten vom Zentrum von Rab entlang der Promenade am Meer und den Stränden entfernt! ID CODE: 11156

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 611118

Agency ref id: 11156