

## ZADAR, VIR - Ekskluzivna Ponuda: Penthouse na Viru s Pogledom na More! K4, Vir, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ZADAR, VIR - Ekskluzivna Ponuda: Penthouse na Viru s Pogledom na More! K4
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	76 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Terrasse:	65 m <sup>2</sup>
Preis:	282,939.00 €
Erstellt:	08.07.2024

### Zustand

Neubau:	ja
---------	----



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Vir
Siedlung:	Vir
Postleitzahl:	23234

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

ZADAR, VIR - Exklusives Angebot: Penthouse auf Vir mit Meerblick! K4 Ein Luxus-Penthouse zum Verkauf auf der wunderschönen Insel Vir, ideal für diejenigen, die höchsten Komfort und einen wunderschönen Blick auf die Adria suchen. Dieses exklusive Penthouse liegt nur 200 Meter vom Meer entfernt und bietet Ihnen die Möglichkeit, jeden Tag die Schönheit und Frische der Meeresküste zu genießen. Das Penthouse erstreckt sich über eine Fläche von 76,47 m2 und wurde mit besonderem Augenmerk auf Komfort und Eleganz entworfen. Es besteht aus zwei geräumigen Schlafzimmern, die einen ruhigen und angenehmen Raum zum Ausruhen bieten. Das moderne Badezimmer ist mit hochwertigen Annehmlichkeiten ausgestattet und bietet alles, was Sie für entspannte Momente benötigen. Der Hauptvorteil dieses Penthouses ist der herrliche Meerblick vom Wohnzimmer und der großzügigen Terrasse. Genießen Sie spektakuläre Sonnenuntergänge und das Rauschen des Meeres bequem von zu Hause aus. Das offene Wohnzimmer ist mit einer elegant eingerichteten Küche kombiniert und schafft so einen perfekten Raum für Zusammenkünfte und Familienmomente. Die Insel Vir ist bekannt für ihre sauberen Strände, das kristallklare Meer und ihr reichhaltiges kulturelles Angebot, was sie zu einem idealen Ort zum Leben und Urlaub macht. Diese Immobilie stellt eine ausgezeichnete Gelegenheit für diejenigen dar, die in einen luxuriösen Wohnraum an einem der begehrtesten Orte an der Adria investieren möchten. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen, Eigentümer dieses außergewöhnlichen Penthouses zu werden. Für weitere Informationen und eine Vereinbarung über Besichtigungen können Sie sich gerne an uns wenden. Ihr neues Luxushaus wartet auf der Insel Vir auf Sie! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 30622

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 611364

Agency ref id: 30622