

## ZADAR, VIR - Atraktivna prilika na otoku Viru, stan 200 m od mora! P1, Vir, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ZADAR, VIR - Atraktivna prilika na otoku Viru, stan 200 m od mora! P1
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	66 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	224,400.00 €
Erstellt:	08.07.2024

### Zustand

Neubau:	ja
---------	----

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Vir
Siedlung:	Vir
Postleitzahl:	23234



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
Überdachter Parkplatz:	ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ZADAR, VIR - Attraktive Gelegenheit auf der Insel Vir, Wohnung 200 m vom Meer entfernt! P1 Eine schöne Wohnung zum Verkauf im Erdgeschoss eines
----------------------------	---

Wohngebäudes auf der Insel Vir, ideal für diejenigen, die ein ruhiges und komfortables Zuhause in der Nähe des Meeres suchen. Nur 200 Meter von der kristallklaren Adria entfernt bietet dieses Apartment alles, was Sie für ein erholsames Leben oder einen erholsamen Urlaub benötigen. Die Wohnung erstreckt sich über eine Fläche von 66 m<sup>2</sup> und besteht aus zwei geräumigen Schlafzimmern, die ausreichend Platz für Familie oder Gäste bieten. Das moderne Badezimmer ist mit allen notwendigen Einrichtungen für den täglichen Gebrauch ausgestattet. Das geräumige Wohnzimmer ist mit der Küche verbunden und schafft so einen offenen Raum, der sich ideal für Zusammenkünfte und Familienmomente eignet. Die unmittelbare Nähe zur Küste ermöglicht Ihnen tägliche Spaziergänge am Meer, Schwimmen und alle Freuden des Meeres. Nur wenige Schritte von Ihrem neuen Zuhause entfernt können Sie die frische Meeresluft spüren und die wunderschönen Strände der Insel Vir genießen. Diese moderne Wohnung ist aufgrund ihrer attraktiven Lage und hochwertigen Bauweise ideal für Familien, Paare, aber auch als Investition zur touristischen Vermietung. Die Insel Vir ist für ihre wunderschönen Strände, das klare Meer und ihr reiches kulturelles Erbe bekannt und bietet Ihnen alles, was Sie für ein qualitativ hochwertiges Leben benötigen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser außergewöhnlichen Wohnung auf der Insel Vir zu werden. Für weitere Informationen und eine Vereinbarung über Besichtigungen können Sie sich gerne an uns wenden. Ihr neues Zuhause wartet auf Sie! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 30619

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 611367

Agency ref id: 30619