

Istra Novigrad okolica novogradnja sa bazenom!, Novigrad, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Camelia Real Estate
Vorname: Camelia
Nachname: Real Estate
Firmenname: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Über uns: Camelia Real Estate d.o.o.
bietet eine große Auswahl
sorgfältig ausgewählter
Immobilien in Opatija, der
Riviera von Opatija, Istrien und
Gorski Kotar; Von Elite-Villen,
exklusiven Wohnungen, perfekt
gelegenen Häusern und
Wohnungen am Meer bis hin zu
attraktiven Grundstücken, die
ein großes Investitionspotenzial
bieten.

Unser Angebot umfasst
Penthäuser und
Luxusapartments in Neubauten
mit Panoramablick und den
dazugehörigen
Annehmlichkeiten und
Infrastruktur, Villen mit
Swimmingpools und angelegten
Gärten sowie verschiedene
Grundstücke mit Potenzial.
Unsere erfahrenen Makler mit
Lizenz unterstützen Sie im
gesamten Kauf- und
Verkaufsprozess, von der
Beratung bis zur tatsächlichen

Umsetzung mit einem ganzen
Team aus Rechtsexperten,
Architekten und
Innenarchitekten

Reg No.: 102/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Istra Novigrad okolica novogradnja sa bazenom!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 71 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Terrasse: 7 m²
Preis: 1.00 €
Erstellt: 08.07.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Novigrad
Siedlung: Novigrad
Postleitzahl: 52466



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien-Wohnung mit der Pool in einem neuen Gebäude! Wir vermitteln beim Verkauf einer modernen und sehr funktionalen Wohnung in einem Neubau in der Nähe von Novigrad. Der Eigentümer der Wohnung ist eine juristische Person und im Preis ist die Mehrwertsteuer enthalten. Die Wohnung befindet sich im

Erdgeschoss eines Gebäudes mit 4 Wohnungen, das über einen gemeinsamen Eingang und eine Doppeltreppe für den Zugang zu allen Wohnungen verfügt. Diese charmante Wohnung ist aus modernsten und hochwertigsten Materialien gebaut und befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und besteht aus einem vorderen Bereich, einem Schlafzimmer, einem Wohnzimmer von 32m², das eine funktionale Küche beinhaltet, 2 Schlafzimmern von ca . Jeweils 11m², ein Badezimmer von 5m², Raumnutzung und eine überdachte Terrasse mit einer Bruttofläche von 17m². Die Wohnung verfügt außerdem über einen 26 m² großen Swimmingpool und das Gebäude verfügt über insgesamt 2 gleich große Swimmingpools. Dieses moderne Apartment befindet sich im begehrtesten und attraktivsten Teil Istriens und wird durch seine hervorragende Mikrolage selbst die anspruchsvollste Kundschaft anziehen. Poreč und Višnjan liegen im Umkreis von 7 km, die Flughäfen Portorož, Triest und Pula sind 40 bis 60 km entfernt, hervorragende Anbindung an die istrische Autobahn und das lokale Straßennetz. Große Glaswände und hochwertige Materialien, eine schöne Terrasse und eine ruhige Umgebung, eine hervorragende Lage und die Nähe zu allen städtischen Annehmlichkeiten machen diese Immobilie zu einer ausgezeichneten Wahl, und wir empfehlen sie auf jeden Fall wärmstens weiter! ID CODE: 727

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 611386

Agency ref id: 727