

## Jednosoban stan s DB i otvorenim pogledom na more, 60 m2, Split Žnjan, Split. Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner  
Vorname: Agencija  
Nachname: Europartner  
Firmenname: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
Zusätzliche office@europartner.hr  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines

Vertrages, wir stehen unseren Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Aktienkapital: 20.000,00 HRK  
Das zuständige Gericht:  
Handelsgericht Pazin

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Jednosoban stan s DB i otvorenim pogledom na more, 60 m2, Split Žnjan
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	60.0 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	320,000.0 €
Erstellt:	28.05.2024

## Orientation

Ausrichtung: Süden

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2004  
Zustand: Gepflegt

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Split  
Siedlung: Žnjan  
Postleitzahl: 21000

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation, Abwasser  
Energieeffizienz: B

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: 2-Zimmer Wohnung zum Verkauf in Split, in einem der attraktivsten Viertel – in Žnjan, mit einem wunderschönen offenen Meerblick. Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 60 m<sup>2</sup> und besteht aus einer mit der Küche verbundenen Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Esszimmer, einem Schlafzimmer, einem großen Badezimmer und einer großen Terrasse/Loggia mit freiem Blick auf das Meer. Die Terrasse ist über 10 m<sup>2</sup> groß, nach Süden ausgerichtet und vom Wohnzimmer aus zugänglich. Vor dem Gebäude befindet sich ein Parkplatz mit einer großen Anzahl an Stellplätzen. Die Wohnung befindet sich in einer großartigen Lage für den Tourismus, aber auch für ein ruhiges Wohnen. Das Anwesen ist ordentlich, 1/1.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 611550  
Agency ref id: ST-0691  
Kontakt Telefon: +385 (98) 965-5593