

## Stan s pogledom na more i krovnom terasom, Poreč, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stan s pogledom na more i krovnom terasom  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 89 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 589,000.00 €  
Erstellt: 28.05.2024

#### Zustand

Baujahr: 2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč  
Siedlung: Frata  
Postleitzahl: 52440

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Raum Poreč Dieses neue Gebäude liegt am Rande eines ruhigen Dorfes. Die Wohnung befindet sich in einem kleineren Gebäude mit 6 Wohnungen im 2. Stock mit einer Gesamtfläche von 89 m<sup>2</sup>. Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, 1 Badezimmer und 1 WC. Die Küche und das Wohnzimmer sind nach dem Open-Space-Prinzip gestaltet, von dem aus Sie auf die überdachte Terrasse von 30 m<sup>2</sup> gelangen, die über alle Möglichkeiten einer Außenküche verfügt. Der zweite Teil der Terrasse, der 109 m<sup>2</sup> groß ist und über einen Whirlpool verfügt, erstreckt sich noch weiter. Von jeder Ecke der Wohnung und Terrasse aus eröffnet sich ein Panoramablick auf die Natur und das Grüne. Die Wohnung ist aus hochwertigen Materialien gebaut. Zur Wohnung gehören außerdem 2 Parkplätze. In der Nähe der Wohnung befinden sich alle lebensnotwendigen Einrichtungen wie Schule, Kindergarten, Geschäft, Restaurant, Promenaden. Die ersten Strände sind in wenigen Autominuten zu erreichen und das schöne Poreč ist nur 10 Autominuten entfernt. ID CODE: 1026-77

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 611566

Agency ref id: 1026-77