

## Novogradnja, stan na 1. katu s pogledom na more, Poreč, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Novogradnja, stan na 1. katu s pogledom na more  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 111 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 429,000.00 €  
Erstellt: 28.05.2024

#### Zustand

Baujahr: 2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč  
Siedlung: Frata  
Postleitzahl: 52440

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Umgebung von Poreč Dieses kleine Gebäude mit 6 Wohnungen befindet sich in der Nähe von Poreč am Rande des Dorfes. Die Wohnung befindet sich im 1. Stock. Mit seinen 111m<sup>2</sup> erstreckt es sich über 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, eine Küche mit Wohnzimmer, von der aus sich eine große Terrasse von 35 m<sup>2</sup> mit Panoramablick auf das Grüne und das Meer befindet. Für die Beheizung sorgt eine Fußbodenheizung, für die Kühlung stehen Klimaanlage zur Verfügung. Die Wohnung wird aus hochwertigen Materialien schlüsselfertig gebaut. Es besteht für den Käufer weiterhin die Möglichkeit, bestimmte Details auszuwählen, um die Wohnung individuell nach seinem Geschmack gestalten zu können. Zur Wohnung gehören außerdem 2 Parkplätze. Nur wenige Gehminuten entfernt finden Sie alles, was Sie zum Leben brauchen, wie Geschäfte, Promenaden, Restaurants, 5 Autominuten bis zu den ersten Stränden und 10 Minuten bis zur wunderschönen Stadt Poreč. ID CODE: 1026-70

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 611569

Agency ref id: 1026-70