

## PLITVIČKA JEZERA - Građevinsko zemljište s postojećim temeljima u blizini NP Plitvička Jezera, Plitvička Jezera, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	PLITVIČKA JEZERA - Građevinsko zemljište s postojećim temeljima u blizini NP Plitvička Jezera
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	605 m <sup>2</sup>
Preis:	42,000.00 €
Erstellt:	09.07.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Ličko-senjska županija
Stadt:	Plitvička Jezera
Siedlung:	Korenica
Postleitzahl:	53231



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>PLITVIČKA JEZERA – Bauland mit bestehenden Fundamenten in der Nähe des Nationalparks Plitvička Jezera Aus unserem Angebot heben wir ein äußerst attraktives Baugrundstück hervor, das sich mitten im schönen Korenica, in der Nähe des weltberühmten Nationalparks Plitvička Jezera, befindet. Dieser einzigartige Ort ist der einzige Ort, an dem gebaut werden kann, und bietet Ihnen die Möglichkeit, in unmittelbarer Nähe des Naturwunders Kroatiens zu sein.</p> <p>Eigenschaften: Grundstücksfläche: 605 m<sup>2</sup> Vorhandene Fundamente: Ja Umgebung: Das Grundstück liegt in einer Siedlung, umgeben von Privathäusern und Wohngebäuden, was ein angenehmes und ruhiges Wohnumfeld gewährleistet. Der Nationalpark Plitvicer Seen ist einer der schönsten und meistbesuchten Parks Europas und bekannt für seine 16 kaskadierenden Seen, sein kristallklares Wasser</p>
----------------------------	---

und seine herrlichen Wasserfälle. Die Umgebung des Parks bietet zahlreiche Outdoor-Aktivitäten wie Wandern, Radfahren und Tierbeobachtungen. Diese Immobilie bietet viele Möglichkeiten, da die zukünftige Immobilie auf diesem Grundstück aufgrund ihrer hervorragenden Lage in der Nähe des Nationalparks ein großes Potenzial für die touristische Vermietung bietet und eine ideale Gelegenheit für diejenigen darstellt, die in den Tourismus investieren und einen konstanten Besucherstrom aus aller Welt genießen möchten auf der ganzen Welt. Neben dem touristischen Potenzial ist dieses Grundstück auch ideal für eine dauerhafte Besiedlung. Die Nähe zum Zentrum von Korenica bietet Ihnen alle notwendigen Einrichtungen wie Geschäfte, Schulen und Gesundheitseinrichtungen, während Sie gleichzeitig die Ruhe und natürliche Schönheit der Umgebung genießen. Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit, in Grundstücke zu investieren, die es Ihnen ermöglichen, im Herzen eines der schönsten Naturziele Kroatiens zu bauen. Ideal für den Bau eines Einfamilienhauses, einer Hütte oder einer Touristenanlage. Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins wenden Sie sich bitte an den Makler. Sehr geehrte Kunden, die Maklerprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30748

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 611706

Agency ref id: 30748