

## OPATIJA, stan u renoviranoj vili na odličnoj lokaciji, Opatija, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien

E-Mail: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)

Vorname: Smart

Nachname: Invest Immobilien

Firmenname: Smart Invest Immobilien

Service Type: Selling and renting

Website: <http://www.smart-invest.hr/>

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Postleitzahl: 51410

Adresse: Ive Kirigina 1

Mobile: 099/320-0008

Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, stan u renoviranoj vili na odličnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	59 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Preis:	340,000.00 €
Erstellt:	14.06.2024

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA, zu verkaufen ist eine komfortable Wohnung in einer wunderschönen kleineren, komplett renovierten österreichisch-ungarischen Villa in hervorragender Lage in unmittelbarer Nähe des Meeres! Die Villa besteht aus nur 3 Wohneinheiten und die Wohnung befindet sich im zweiten Stock (hohes Dachgeschoss). Zu Ihrer Verfügung stehen ein Eingangsbereich, Badezimmer, Wohnzimmer, Küche, ein Schlafzimmer und eine geräumige Terrasse, die einen wunderschönen Meerblick bietet. Der Hof der Villa ist eingezäunt und nur Mieter haben Zugang dazu. Im Hof befindet sich ein Stück Garten, das nur von dieser Wohnung genutzt wird, wo sich ein gemauertes Gartenhaus befindet, das über Strom und Wasser verfügt und im Moment als Außenlagerraum dient. Die Wohnung ist voll ausgestattet und gut gepflegt, ebenso wie die Villa, in der sie sich befindet! Ausgezeichnete Lage nur 80 Meter vom Meer entfernt! Für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin rufen Sie an: +385/99/320-0008 ID CODE: 14873
----------------------------	---

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	611768
Agency ref id:	14873
Kontakt Telefon:	+385/91/320-0040