

## Premantura stan 44m2 u prizemlju sa vrtom !, Medulin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |   |
|----------------|---|
| Titel:         | Premantura stan 44m2 u prizemlju sa vrtom ! |
| Immobilie zur: | Verkauf                                     |
| Quadratfuß:    | 44 m <sup>2</sup>                           |
| Stockwerke:    | 1   |
| Schlafzimmer:  | 2   |
| Badezimmer:    | 1   |
| Terrasse:      | 11 m <sup>2</sup>                           |
| Preis:         | 140,000.00 €                                |
| Erstellt:      | 28.06.2024                                  |

### Zustand

|          |      |
|----------|------|
| Baujahr: | 1988 |
|----------|------|

### Standort

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Land:                     | Croatia           |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt:                    | Medulin           |
| Siedlung:                 | Premantura        |
| Postleitzahl:             | 52203             |

### Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Premantura apartment in a house with a total of 5 residential units is located on the ground floor of a living area of 44.31 m<sup>2</sup>, with garden terrace. It consists of a bedroom, kitchen with dining room and living area, hallway and bathroom and covered terrace of 11 m<sup>2</sup> and garden of 11 m<sup>2</sup>. The apartment also has a parking area of 18 m<sup>2</sup> gross area, which is owned. Quiet location surrounded by greenery not far from the beach for swimming. Ideal property for vacation or for tourist purposes. Proper documentation, moving in immediately. ... ID CODE: IST-0772

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 611799  
Agency ref id: IST-0772  
Kontakt Telefon: 0913314002