

Poreč okolica, interesantna dvojna kuća u mirnom mjestu, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč okolica, interesantna dvojna kuća u mirnom mjestu
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 115 m²
Grundstücksgröße: 272 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Preis: 220,000.00 €
Erstellt: 29.05.2024

Zustand

Baujahr: 2026



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Poreč-Bereich, interessante Doppelhaushälfte in ruhiger Lage An einem ruhigen Ort in Istrien ist der Bau dieser interessanten Doppelhaushälfte geplant. Die Bruttofläche des Hauses beträgt 115 m², die Nettofläche 82 m² und erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss des Hauses wird es ein gemütliches Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine Küche nach dem Open-Space-Konzept sowie ein Badezimmer geben. Die Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich zwei komfortable Schlafzimmer mit Gemeinschaftsbad befinden. Von den Schlafzimmern aus gelangt man direkt auf die Terrasse, die einen idyllischen Blick in die Natur bietet. Die Beheizung des Hauses erfolgt planmäßig über eine Klimaanlage, Fußbodenheizung ist gegen Aufpreis möglich. Der Hof wird eingezäunt und begrünt. Der Parkplatz befindet sich neben dem Haus. Einrichtungen wie Restaurants, Geschäfte, Post, Schule, Kindergarten, Apotheke befinden sich in der Nähe des Ortes. Die geplante Fertigstellung der Verzweigung wäre im Frühjahr 2026. Aufgrund seiner Lage und seines Angebots ist dieses Haus eine ideale Investition für das Familienleben. ID CODE: 1031-949

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 611816
Agency ref id: 1031-949