

## Kuća s bazenom i pogledom na more u okolici Pule!, Pula, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća s bazenom i pogledom na more u okolici Pule!  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 180 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 3  
Preis: 570,000.00 €  
Erstellt: 29.05.2024

#### Zustand

Baujahr: 2024.

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Veli vrh  
Postleitzahl: 52100



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Pula Zum Verkauf steht ein wunderschönes freistehendes Ferienhaus in einer ruhigen Gegend in der Nähe der Städte Pula, Vodnjan und Fažana. Das Haus stellt die perfekte Gelegenheit dar, eine bezugsfertige Immobilie zu kaufen, die schlüsselfertigen Luxus und Komfort bietet. Das idyllisch gelegene Haus erstreckt sich über zwei Etagen und bietet von der oberen Etage einen wunderschönen Blick auf den Olivenhain und das Meer. Das Erdgeschoss besteht aus einem offenen und sonnigen Wohnzimmer mit Kamin für eine noch bessere Atmosphäre und Atmosphäre, einer Küche und einem Esszimmer mit Zugang zu einer schönen Terrasse, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Toilette. Die erste Etage besteht aus zwei geräumigen Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad und Ausgang zur Terrasse mit wunderschönem Blick auf den Olivenhain und das Meer. Das Erdgeschoss und die erste Etage des Hauses verfügen über eine Gesamtfläche von 180,05 m<sup>2</sup>. Im Hof des Hauses gibt es einen schönen Swimmingpool von 26,30 m<sup>2</sup>, ein Nebengebäude mit Sommerküche und Grill, Gesamtfläche 19,15 m<sup>2</sup>. Gesicherte Parkplätze befinden sich innerhalb des Grundstücks. Dieses Haus ist ideal für Familien, die eine ruhige Umgebung suchen und gleichzeitig den Komfort und Luxus moderner Bauweise genießen möchten. Das Haus ist auch eine tolle Gelegenheit für diejenigen, die sich im Tourismus engagieren möchten! ID CODE: 1041-235

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 611819  
Agency ref id: 1041-235  
Kontakt Telefon: 0038552210824