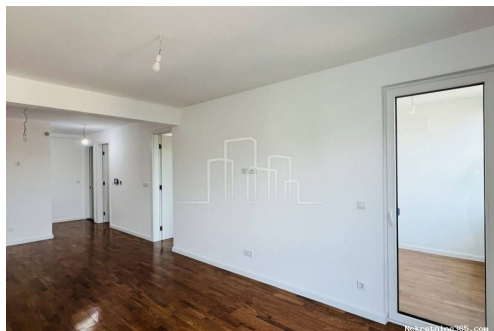


Trosoban nov stan Stup novogradnja prodaja, Iliđža, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Hadis Kadić
Vorname: Hadis
Nachname: Kadić
Firmenname: Stanpromet d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.stanpromet.ba>
Land: Bosnia and Herzegovina
Region: Kanton Sarajevo
City: Novo Sarajevo
Postleitzahl: 71000
Adresse: Grbavicka, 8b
Mobile: 062830830
Phone: 033842555
Über uns: Agencija Stanpromet

registrovana je za obavljanje
posredovanja u procesu
kupovine, prodaje i najma
nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje
da smo pouzdan partner kojem
su povjerenje i zadovoljstvo
klijenata najveća inspiracija da
budemo još bolji. Poslovanje
zasnivamo na načelima
transparentnosti,
profesionalizma i stručnosti.
Agencija Stanpromet pruža
slijedeće usluge posredovanja u
procesu:

Iznajmljivanja,
Kupovine i
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od
malobrojnih agencija koja nudi
uslugu direktnog otkupa
nekretnina.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Trosoban nov stan Stup novogradnja prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	65 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	136,343.00 €
Erstellt:	29.05.2024

Zustand

Neubau: ja

Standort

Land:	Bosnia and Herzegovina
Staat / Region / Provinz:	Kanton Sarajevo
Stadt:	Ilidža
Postleitzahl:	71000

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Stanpromet.ba – die Immobilienagentur wählt aus ihrem Angebot zum Verkauf eine neue Drei-Zimmer-Wohnung in Stup in einem neuen Gebäude aus, das Maßstäbe in Bezug auf Qualität, Privatsphäre und Wohnkomfort setzt, in einer unglaublichen Lage auf Stupska Petlje selbst, mit außergewöhnlicher Erreichbarkeit Da es über alle wesentlichen Einrichtungen verfügt, wird dieses Objekt selbst den anspruchsvollsten Ansprüchen gerecht. Die 65,04 m² große Wohnung befindet sich im 1. Stock eines Gebäudes mit Aufzug und besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einer Eingangshalle, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern und einem Balkon. Geschäfte, Postämter, Gotteshäuser, Apotheken, Kliniken, Tankstellen, Friseursalons, Hotels und viele andere Annehmlichkeiten sind alle in wenigen Minuten zu Fuß oder mit dem Auto erreichbar. Die Bushaltestelle ist nur 30 Meter und die Straßenbahnhaltestelle 50 Meter entfernt. Der Flughafen ist 2,7 km und das Stadtzentrum 6,8 km entfernt. Ein hochwertig gebautes Gebäude mit zusätzlicher Privatsphäre und Komfort, und wir heben Folgendes hervor: - Hohe Fenster mit extrem breiten Öffnungen sorgen für viel natürliches Licht. - Das Fenstersystem mit drei Scheiben und reflektierendem Glas sorgt für optimale Wärme- und Schalldämmung. - Elektrische Jalousien mit Fernbedienung zur schnellen und einfachen Steuerung von Licht und Privatsphäre. - Für umfassenden Schutz decken Sicherheitskameras das gesamte Gebäude ab. - Der extragroße Aufzug mit einer Kapazität von 13 Personen und einer Geschwindigkeit von 1,6 m/s ist mit einer modernen

Innenausstattung ausgestattet. - Die Deckenhöhe in jeder Wohnung beträgt 2,70 m und die Türen haben „königliche“ Größe. - Eichenparkett und Gasheizung mit der Möglichkeit, bei Gasausfall auf Strom umzuschalten, sorgen für Komfort und Effizienz. - Durch den Einsatz eines Brennwertkessels wird eine bessere Energieeffizienz erreicht. - Deutsche und europäische Marken der Premiumklasse sorgen für die Qualität von Bau und Ausstattung. Das Gebäude stellt eine echte Chance für alle dar, die eine moderne, hochwertige und sichere Wohnung in perfekter Lage in Sarajevo suchen. Warten Sie nicht, die Zukunft des Komforts und der Lebensqualität beginnt hier! Unter dem folgenden LINK können Sie sich unsere virtuelle 360°-Ansicht der Wohnung im Detail ansehen. Für alle Informationen rufen Sie uns an! Zertifizierte Immobilienagentur Stanpromet.ba Nekretnine Broker Registrierungsnummer 001/2022! Grbavička 8b, 71000 Sarajevo +387 62 830 830 ID CODE: 502823

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 611825

Agency ref id: 502823