

ISTRA, BANJOLE - Prekrasni penthouse s pogledom na more + garaža!, Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, BANJOLE - Prekrasni penthouse s pogledom na more + garaža!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	107 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Terrasse:	36 m ²
Preis:	565,000.00 €
Erstellt:	22.08.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Banjole
Postleitzahl:	52203

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, BANJOLE (VOLME) Wunderschönes Penthouse mit Meerblick + Garage! Zum Verkauf steht ein wunderschönes Penthouse mit einer Fläche von 107,98 m² + Garage, 500 Meter von den ersten Stränden und 300 Meter von den ersten Promenaden am Meer entfernt. Es besteht aus einem Flur, einem offenen Wohnzimmer mit Küche, einer schönen und geräumigen Terrasse mit fantastischem Blick auf das Meer, zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern. Es handelt sich um eine sehr luxuriöse Immobilie, die mit erstklassiger Keramik, elektrischen Rollläden und Moskitonetzen ausgestattet wird. In einem Teil der Wohnung ist eine Fußbodenheizung sowie Klimaanlage installiert. Die Wohnung befindet sich in einem Gebäude, das bis zum Erdgeschoss reicht, wo sich zwei geräumige Wohnungen mit Garten befinden, die erste Etage mit drei Wohnungen und die zweite Etage mit 3 Wohnungen. Der Verkäufer ist eine juristische Person. Der Käufer zahlt keine Immobilienumsatzsteuer. NUTZUNGSERLAUBNIS! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 30793

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 611947

Agency ref id: 30793