

## ZADAR, PETRČANE - Namješten stan, Zadar - Okolica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ZADAR, PETRČANE - Namješten stan
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	41 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	155,000.00 €
Erstellt:	10.07.2024

### Zustand

Baujahr:	2012
Letzte Renovierung:	2024



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar - Okolica
Siedlung:	Petrčane
Postleitzahl:	23000

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ZADAR, PETRČANE - Möblierte Wohnung Möblierte Wohnung zum Verkauf in Petrčani in der Nähe von Zadar. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock des Gebäudes und besteht aus einem Flur, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer,
----------------------------	--

einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer. Die Nettotonutzfläche der Wohnung beträgt 41,71 m<sup>2</sup>. Darüber hinaus verfügt es über zwei Parkplätze vor dem Gebäude mit einer Fläche von 27,60 m<sup>2</sup>, was einer Gesamtnettotonutzfläche von 69,31 m<sup>2</sup> entspricht. Es handelt sich um ein hochwertiges Gebäude aus dem Jahr 2012, und die Wohnung selbst wurde 2024 renoviert, neue Küche mit allen Geräten, neues Bett, großer Einbauschränk im Schlafzimmer, ausgestattetes Wohnzimmer. Darüber hinaus wird die Wohnung möbliert verkauft Die in der Wohnung befindlichen Möbel sind im Preis der Wohnung enthalten. Die Fenster sind aus Aluminium mit Aluminiumjalousien. In der Wohnung sind Fliesen und Laminat verlegt. Heizung und Heizung erfolgt über die Klimaanlage. Eigentum eindeutig 1/1! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 30783

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 611949

Agency ref id: 30783