

Labin, Istarska kamena kuća na mirnoj lokaciji, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, Istarska kamena kuća na mirnoj lokaciji
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 260 m²
Grundstücksgröße: 4600 m²
Schlafzimmer: 8
Badezimmer: 3
Preis: 654,000.00 €
Erstellt: 30.05.2024

Zustand

Baujahr: 1950

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In der wunderschönen Umgebung von Labin, einer kleinen Stadt nur 5 Kilometer vom Meer entfernt, befindet sich dieses charmante Steinhaus im traditionellen istrischen Stil. Das Haus mit einer Fläche von 260 m² erstreckt sich über drei Etagen. Im Erdgeschoss gibt es eine moderne Küche mit Esszimmer, ein geräumiges Wohnzimmer und ein Badezimmer. Eine Treppe führt in den ersten Stock, wo sich zwei komfortable Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad befinden. Oben im Haus befindet sich eine Mansarde mit einem weiteren Schlafzimmer und einem Badezimmer, und jedes Zimmer hat Zugang zur Terrasse. Das Innere des Hauses ist mit hochwertigen antiken Möbeln ausgestattet. In den kalten Monaten sorgt eine Gaszentralheizung für Wärme, während im Sommer eine Klimaanlage für Komfort sorgt. Für Liebhaber der Atmosphäre am Feuer gibt es im Wohnzimmer einen großen Kamin. Der weitläufige Garten von 3700 m² bietet einen Swimmingpool, eine Garage und ein zusätzliches Studio-Apartment von 70 m², ideal für Gäste oder als Arbeitsbereich. Dieses Haus ist perfekt für alle, die den istrischen Charme, natürliche Materialien wie Stein und eine ruhige Umgebung auf dem eigenen Grundstück schätzen. ID CODE: 2005-354

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 612032

Agency ref id: 2005-354